

**DÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

Az ülés ideje: 2019. február 28.

*A képviselő-testületi ülésen tárgyalt napirendek és
a hozott rendeletek, határozatok felsorolása*

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről, valamint a lakbértámogatásról
szóló 28/2012. (XII.28.) ö. rendelet módosítása
4/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet

A településkép védelméről szóló 1/2018. (I.29.) ö. rendelet módosítása
5/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet

Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás
feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről
rendeletalkotás
6/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet

Dány településen működő civil szervezetek 2019. évi támogatására pályázat kiírása
22/2019. (II. 28.) KT. sz. határozat

Dány Község Önkormányzata – Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulat közfoglalkoztatással
kapcsolatos megállapodása, társulat beszámolója
23/2019. (II. 28.) KT. sz. határozat

Kóka-Dány közötti úttal kapcsolatos konzorciumi megállapodás módosítása
24/2019. (II. 28.) KT. sz. határozat

GearBox Hungary Kft. közterület használata
25/2019. (II. 28.) KT. sz. határozat

Önkormányzati bérlakás kérelem elbírálása
26/2019. (II. 28.) KT. sz. határozat

Szabó András részére ajánlattétel az 588 hrsz-ú ingatlan megvásárlására
27/2019. (II. 28.) KT. sz. határozat

DÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült 2019. február 28-án 18:00 órakor a községháza tanácskozó termében megtartott képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Gódor Lajosné polgármester, Baglyas János alpolgármester, Szabó Bernadett, Szamosvölgyi Attiláné, Szekeres József, Vér Lajos képviselők

Igazoltan távol van: Lázár László képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
Czininé Tóth Mária Kft. vezető
Tóth József bizottsági tag

Gódor Lajosné polgármester köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a testületi ülésen 6 fő képviselő megjelent, így az ülés határozatképes. Lázár László képviselő betegsége miatt van távol.

Javaslatot tesz a testületnek egy további napirendi pont felvételére: Szabó András részére ajánlattétel az 588 hrsz-ú ingatlan megvásárlására.

Polgármester a javasolt kiegészítéssel a napirendi pontok elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

1. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről, valamint a lakbértámogatásról szóló 28/2012. (XII.28.) ö. rendelet módosítása
Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
2. A településkép védelméről szóló 1/2018. (I.29.) ö. rendelet módosítása
Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
3. Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről rendeletalkotás
Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
4. Dány településen működő civil szervezetek 2019. évi támogatására pályázat kiírása
Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
5. Dány Község Önkormányzata – Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulat közfoglalkoztatással kapcsolatos megállapodása, társulat beszámolója
Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester

6. Kóka-Dány közötti úttal kapcsolatos konzorciumi megállapodás módosítása
Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
7. GearBox Hungary Kft. közterület használata
Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
8. Önkormányzati bérlakás kérelem elbírálása
Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester
9. Szabó András részére ajánlattétel az 588 hrsz-ú ingatlan megvásárlására
Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. ***Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről, valamint a lakbértámogatásról szóló 28/2012. (XII.28.) önkormányzati rendelet módosítása***
Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

(Írásbeli előterjesztés mellékelve. A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Községfejlesztési- valamint a Környezetvédelmi, Mezőgazdasági és Településüzemeltetési Bizottság együttes ülésén.)

Pervainé Hangodi Ágnes: A lakbérek 20 %-kal történtek megemelésre a rendeletben, és a Szabadság út 8. sz. alatti lakás, amely szociális bérlakásnak volt besorolva, átkerült szolgálati lakás kategóriába.

Szabó Bernadett: Az összevont bizottság egyetértett a bérleti díjak emelésével. Szóba került az ülésen, hogy mivel vissza kell forgatni a lakbérekből befolyt összeget a lakásokra, esetleg külső tárolókat lehetne mindkét bérlakáshoz építeni annak érdekében, hogy a közös helyiségek tisztántarthatóak legyenek.

Gódor Lajosné: A lakbéremelés azért is jó, mert a Szőlő krt-i lakásnál meg kell javítani a tetőt, ki kell festetni a lépcsőházakat, megszüntetni a vízfolyásokat. Ha több a bevétel, többet tudunk visszaforgatni.

Polgármester szavazásra bocsátja a rendeletmódosítás elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – minősített többséggel – a következő rendeletet alkotja:

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről, valamint
a lakbértámogatásról szóló 28/2012. (XII. 28.) önkormányzati
rendelet módosításáról

A rendelet pontos szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. A településkép védelméről szóló 1/2018. (I.29.) ö. rendelet módosítása
Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

(Írásbeli előterjesztés mellékelve.)

Pervainé Hangodi Ágnes: Főépítészünk javaslatára kerül be a rendeletbe ez a módosítás, hogy a polgármesternek legyen mozgástere a felsorolt esetekben települési kötelezési eljárást lefolytatni. A főépítész ebben az ügyben egyeztetett az állami főépítésszel, és ennek megfelelően került módosításra a rendelet. Településképet sértő esetekben, az ő előkészítésével a polgármester felszólíthatná és szankcionálhatná az ingatlan-tulajdonost. Ilyen pl. a temetőnél lévő félkész ingatlan, de talán ez megoldódik, mert ígéretet tettek arra, hogy megpróbálják értékesíteni az épületet, de ha ez nem sikerül, legalább külsőleg rendbe teszik.

Gódor Lajosné: Olyan eset is van, hogy az ingatlant nem a rendeltetésének megfelelő célra használják, a Kandó Kálmán utcában lakótelken kábeleket tárol a tulajdonos, ami nagyban rontja az utcaképet.

Polgármester szavazásra bocsátja a rendeletmódosítás elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – minősített többséggel – a következő rendeletet alkotja:

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 29.)
önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet pontos szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről rendeletalkotás

Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

(Írásbeli előterjesztés mellékelve. A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Községfejlesztési- valamint a Környezetvédelmi, Mezőgazdasági és Településüzemeltetési Bizottság együttes ülésén.)

Pervainé Hangodi Ágnes: A rendelet-tervezet korábban is meglévő rendeletünknek az újrafogalmazása. A csatlakozási díjak nagyságrendjében változtatás nem történt.

Szabó Bernadett: Az összevont bizottság támogatta a rendelet elfogadását.

Polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – minősített többséggel – a következő rendeletet alkotja:

**Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő
utólagos csatlakozás feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért
fizetendő hozzájárulás mértékéről**

A rendelet pontos szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Dány településen működő civil szervezetek 2019. évi támogatására pályázat kiírása
Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

*(Írásbeli előterjesztés mellékelve. A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Községfejlesztési-
valamint a Környezetvédelmi, Mezőgazdasági és Településüzemeltetési Bizottság együttes
ülésen.)*

Pervainé Hangodi Ágnes: A költségvetés elfogadását követően minden évben kiírásra kerül a pályázat ugyanazokkal a feltételekkel.

Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadj el:

22/2019. (II. 28.)KT. sz. határozat

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatására pályázatot ír ki az alábbi pályázati felhívás szerint.

a.) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati felhívást az önkormányzat honlapján valamint a helyi lapban tegye közzé.

b.) A képviselő testület a pályázatok beadási határidejét 2019. március 18-ban határozza meg.

A képviselő testület felkéri a jegyzőt, hogy a benyújtott pályázatokat a beadási határidőt követő testületi ülésre döntésre készítse elő.

Felelős: a.) és b.) polgármester,

Határidő: a.) b.) 2019. március 28-tól folyamatos

5. Dány Község Önkormányzata – Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulat közfoglalkoztatással kapcsolatos megállapodása, társulat beszámolója
Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester

*(Írásbeli előterjesztés mellékelve. A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Községfejlesztési-
valamint a Környezetvédelmi, Mezőgazdasági és Településüzemeltetési Bizottság együttes
ülésen.)*

Gódor Lajosné: Évek óta működik a megállapodás a Tápió-Hajta VGT-vel. Költségvetésünkbe be van tervezve ez az összeg, havi 6000 Ft/fővel támogatjuk a Társulatot, hogy az állami pénzt le tudják hívni, ez a támogatás önrésze, így 14 fő közmunkást alkalmaznak vízügyi feladatok elvégzésére.

Szabó Bernadett: Az összevont bizottsági ülés támogatta a megállapodás elfogadását.

Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

23/2019. (II. 28.) KT. sz. határozat

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal, hogy a 2019. március 1. napjától 2020. február 29. napjáig a költségvetésében a Tápió - Hajta Vízgazdálkodási Társulat részére 1.008.000.- Ft összegű támogatást biztosít, 14 fő vízügyi feladatokra való közfoglalkoztatására.

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Gódor Lajosné polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019.03.31.

6. *Kóka-Dány közötti úttal kapcsolatos konzorciumi megállapodás módosítása* *Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző*

*(Írásbeli előterjesztés mellékelve. A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Községfejlesztési-
valamint a Környezetvédelmi, Mezőgazdasági és Településüzemeltetési Bizottság együttes
ülésein.)*

Gódor Lajosné: Már többször módosítottuk a Dány-Kóka közötti úttal kapcsolatos konzorciumi megállapodást. Vannak még hiányosságok, az Államkincstár még nem fizette ki a teljes támogatási összeget.

Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – minősített többséggel – a következő határozatot fogadta el:

24/2019. (II. 28.) KT. sz. határozat

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 88/2018. (VIII. 20.) KT. sz. határozatának mellékleteként feltüntetett konzorciumi megállapodást módosítja az ezen határozat mellékletét képező konzorciumi megállapodásra.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2019. 03. 31.

7. GearBox Hungary Kft. közterület használata
Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

*(Írásbeli előterjesztés mellékelve. A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Községfejlesztési-
valamint a Környezetvédelmi, Mezőgazdasági és Településüzemeltetési Bizottság együttes
ülésen.)*

Gódor Lajosné: A bizottsági ülésen részt vett ifj. Nyári János, aki képviselte a GearBox Kft-t. Visszavonták az időpont meghosszabbítására vonatkozó kérelmüket, így maradnak a decemberben elfogadott feltételek.

Polgármester szavazásra bocsátja a jegyző által szóban módosított határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

25/2019. (II. 28.) KT. sz. határozat

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a GearBox Hungary Kft. közterület használatával kapcsolatosan meghozott 133/2018. (XII.19.) Kt. számú határozatát megerősíti.

Határidő: 2019. azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

8. Önkormányzati bérlakás kérelem elbírálása
Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester

*(Írásbeli előterjesztés mellékelve. A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Községfejlesztési-
valamint a Környezetvédelmi, Mezőgazdasági és Településüzemeltetési Bizottság együttes
ülésen.)*

Gódor Lajosné: Oláh Csabának el kellett költöznie az élettársától, nincs neki lakása. Igaz, hogy több jelentkező is van a megüresedett lakásra, de neki nincs hol laknia. A 400.000 Ft kaució rendelkezésére áll, remélhetőleg fogja tudni fizetni a bérleti díjat is.

Szabó Bernadett: Kérelmező megfelel a feltételeknek, a bizottság javasolja részére a megüresedett lakás odaítélését.

Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

26/2019. (II. 28.) KT. sz. határozat

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bérbe adja Oláh Csaba Béla részére a Dány, Szőlő krt. 15/C. szám alatti 11. számú összkomfortos költségalapú bérlakást, egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést megkösse, és aláírja.

Felelős: Gódor Lajosné polgármester
Határidő: 2019. március 31.

9.) Szabó András részére ajánlattétel az 588 hrsz-ú ingatlan megvásárlására
Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester

Gódor Lajosné: Szabó András itt volt a bizottsági ülésen, sikerült vele megegyeznünk.

Pervainé Hangodi Ágnes: Korábban már tettünk ajánlatot Szabó Andrásnak az ingatlan megvásárlására. Akkor elzárkózott ettől, elég horribilis összeget mondott az eladási árra. Később testületi ülésen körvonalazódott, hogy akár kisajátítás útján is szerezzék meg az önkormányzat az ingatlant. Készítettünk egy értékbecslést, valamint árajánlatot kértünk a PESTTERV-től a szabályozási terv módosítására. A szabályozási tervben ezt olyan területnek kellett volna feltüntetni, ami szükséges az önkormányzat közérdekű céljainak a megvalósításához, mert kisajátítást a közérdekű cél alátámasztásával lehet indítani. Az volt a testület véleménye, hogy mielőtt elindítjuk ezt a folyamatot, tegyünk még egy kísérletet a megvásárlásra. Ez történt most a bizottsági ülésen, megmutattuk neki az értékbecslést. Az ő ajánlata az volt, hogy az értékbecslésben szereplő 3,5 millió Ft-os összegben mezőgazdasági csereterületet biztosítsunk számára a Kandó Kálmán utcai telke végén lévő földterületből. Felértékelte ezt a területet is, hogy tudjuk azt, hogy milyen nagyságrendű terület az, ami ezt kompenzálja. Ezt követően kimérésre kerül a terület és elkészülhet az adás-vételi szerződés. Erre kellene most a polgármestert felhatalmazni. Nem készült határozati javaslat, mert nem készültünk rá, hogy meg tudunk vele állapodni.

Baglyas János: Szerintem a szántóföldre már nem kellene külön értékbecslést készíteni. Korábban kétfélmillió Ft-ra becsültük fel 1 hektár földnek az értékét, a 3,5 millió Ft kb. 1,75 hektár területnagyságnak felel meg.

Gódor Lajosné: A Két Kata Kft-nek is ezen az áron értékesítettünk ugyanitt területet. Javaslom, hogy Baglyas János alpolgármester javaslatára 1,75 hektár legyen a cserealap.

Polgármester szavazásra bocsátja a szóban elhangzott határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

27/2019. (II. 28.) KT. sz. határozat

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szabó András (Dány, Kandó K. u. 4. sz. alatti lakos) vállalkozó részére ajánlatot tesz az 588 hrsz-ú, jelenleg tűzép telephelyként funkcionáló ingatlan cseréjére.

Cserealapul a 065/13 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan meghatározott része szolgál a csereszándék elfogadása esetén.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 588 hrsz-ú ingatlan értékbecslése alapján készíttessen értékbecslést a 065/13 hrsz-ú ingatlanról és a csere megállapodást kösse meg.

A képviselő-testület a cseremegállapodás szempontjaiként az alábbiakat határozza meg:

- A szántó értéke nem lehet több, mint az 588 hrsz-ú ingatlan értékbecslés szerinti értéke.
- A tűzép telephelyet a tulajdonos tisztítsa meg a ráhordott építőanyagtól, valamint a talajra rakódott zúzalék kőtől.

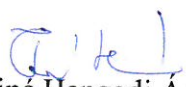
Határidő: 2019. május 31.

Felelős: polgármester

Gódor Lajosné polgármester a testület ülését 19 órakor bezárta.

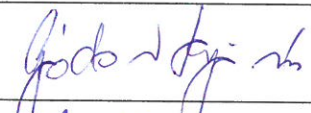
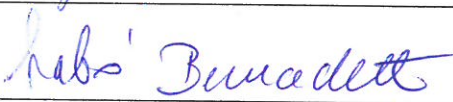
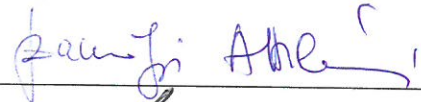
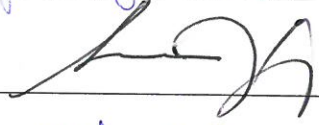
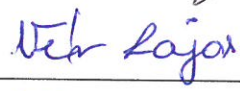

Gódor Lajosné
polgármester




Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Készült 2019. február 28-án megtartott
képviselő-testületi ülésről

Gódor Lajosné	polgármester	
Baglyas János	alpolgármester	
Lázár László	képviselő	igazolt
Szabó Bernadett	képviselő	
Szamosvölgyi Attiláné	képviselő	
Szekeres József	képviselő	
Vér Lajos	képviselő	
Pervainé Hangodi Ágnes	jegyző	

MEGHÍVOTTAK

**Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4 /2019. (III. 1.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről, valamint a
lakbértámogatásról szóló 28/2012. (XII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 13. § (1) és (2) bekezdéseiben foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Rendelet 3. §-ának negyedik francia bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- szociális bérlakás (Széchenyi utca 18. - *lakhatásra alkalmatlan*)

2. §

(1) A Rendelet 32. § (1) bekezdése az alábbiak szerint változik:

Szolgálati lakás:

összkomfortos:	560 Ft/m ² /hó
komfortos	520 Ft/m ² /hó

Piaci alapon bérbeadott rendőrségi szolgálati lakás:

összkomfortos:	830 Ft/m ² /hó
----------------	---------------------------

Piaci alapon térbe adott lakás:

összkomfortos:	830 Ft/m ² /hó
----------------	---------------------------

(2) A Rendelet 32. § (3) bekezdés a) pontja az alábbiak szerint módosul:

„a (3) bekezdés szerinti emelkedés mértékéről a bérbeadó a bérlőt tárgyévénként január 15-ig tájékoztatja a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján hirdetményben formájában. Egyéb, soron kívüli emelés esetén levélben történik a bérlő értesítése.”

3. §

(1) A Rendelet 2. számú melléklete 1. sorának „Vagyon szerinti besorolás” oszlopa az alábbiak szerint egészül ki:

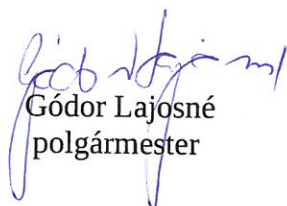
forgalomképes - *lakhatásra alkalmatlan*

(2) A Rendelet 2. számú melléklete 4. sorának „A lakás besorolás oszlopa” az alábbiak szerint változik:

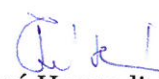
szolgálati lakás

Záró rendelkezések**4. §**

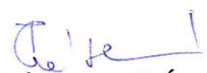
Jelen rendelet 2019. április 1-jén lép hatályba, hatálybalépését követő napon hatályát veszti.


Gódor Lajosné
polgármester




Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző

Kihirdetve: 2019. 03. 01.


Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző



**Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 1/2018. (I.29.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 29.) önkormányzati rendelet(továbbiakban: Rendelet) 14. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„**14. § (4)** A településen új épület vagy épület-átalakítás lapostetővel nem építhető, kivéve a gazdasági területeket. A magastető hajlásszöge 30-45 fok között lehet. A tetőfelépítmények, illetve a max. 2,5 m. széles tornácok fedésének hajlásszöge ettől eltérhet.”

2. §

(1) A Rendelet 30. §-a az alábbi (1/A) bekezdéssel egészül ki:

„**30. § (1/A)** Településkép kötelezési eljárás folytatható le továbbá az alábbi esetekben:

a) az építmény és környezete műszaki és/vagy esztétikai állapota nem felel meg jelen rendelet előírásainak, ezen belül különösen a következő esetekben:

- nyílászárók üvegezése törött, hiányos,
- homlokzati díszítőelemek hiányosak,
- vakolata, homlokzatburkolata hiányos,
- festett felületek (homlokzat, nyílászárók, fa felületek) festése kopott,
- bádogos szerkezetet kopottak, hiányosak, rozsdásak, a közterület feletti ereszcsonakra vízzárása nem megfelelő, csöpög,
- tetőfedés hiányos, törött,

b) az építményt nem a rendeltetésének megfelelő funkcióra használják,

c) megjelenése, színezése az egységes településképet rontja,

d) az ingatlan zöldfelülete nem megfelelően kialakított, elhanyagolt,

e) a hirdetőberendezés, reklám, cégér, cégtábla

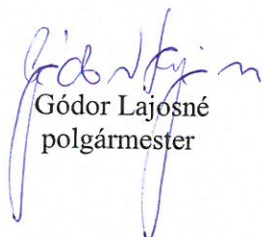
- nem felel meg az előírásoknak,
- műszaki állapota nem megfelelő,
- a tartalma aktualitását veszítette,
- nagyságával, és/vagy színével, és/vagy elhelyezésével nem illeszkedik a településképhez.”

(2) A Rendelet 30. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„**30. § (2)** A polgármester az (1) és az (1/A) bekezdés szerinti eljárásban az érintett ingatlan tulajdonosát – a helyi építészeti értékek, a településkép védelme érdekében – az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezheti.”

3. §

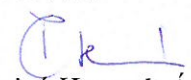
E rendelet 2019. március 2. napján lép hatályba, ezt követő napon hatályát veszti.


Gódor Lajosné
polgármester




Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző

A rendelet kihirdetve:
2019. 03. 01.


Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző



**Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás
műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő
hozzájárulás mértékéről**

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (12) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Dány község közigazgatási területén a Dány Község Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában lévő víziközmű létesítményekre rácsatlakozni kívánó azon ingatlan tulajdonosaira, vagy egyéb jogcímen használóira (továbbiakban: érdekelt), akiknek ingatlana azon érdekeltségi területen fekszik, amely

a) nem tartozik ahhoz az érdekeltségi területhez, melyen a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 8. § (1) és (2) bekezdéseiben meghatározott közcélú érdekeltségi hozzájárulás megállapításra került, és

b) az 1. számú és 2. számú mellékletekben felsorolt bármely eset fennáll.

Értelmező rendelkezések

2. §

1. víziközmű: szennyvíz vagy ivóvíz gerincevezetéke és a telekhatárig terjedő bekötővezeték

2. csatlakozási hozzájárulás: a közműszolgáltatást igénybevevők által fizetendő, a szolgáltatási területen lévő ivóvíz közmű, szennyvíz közmű fejlesztését és állagmegőrzését célzó, az utólagos rákötés esetében rendeltetési egységenként fizetendő összeg

3. újonnan beépítésre szánt terület: azon beépítésre szánt terület, amely jellemzően új beépítettségű, illetve további beépítés céljára szolgáló területrész, az érvényes rendezési terv szerint megállapítva

4. rendeltetési egység: egy rendeltetési egységnek számít az érdekeltségi területen:

Lakás céljára szolgáló ingatlanok esetén egy rendeltetési egység minden olyan ingatlan, amely a közműves ivóvízellátás szempontjából egy önálló fogyasztási helynek számít, így különösen:

- azon ingatlan, amelyet az ingatlan-nyilvántartásban egy helyrajzszám alatt tartanak nyilván (pl. családi házas ingatlan, vagy társasházi lakás)
- egy helyrajzszám alatt nyilvántartott ingatlanon belül egy rendeltetési egységnek számít az önálló lakáshasználat, olyan helyiség-csoport, amit az ingatlanban önálló lakásként birtokolnak és használnak.

5. védendő fogyasztó: jelen rendelet alkalmazásában védendő fogyasztó, aki

a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerinti

- időskorúak járadékában részesül,
- aktív korúak ellátására jogosult,

- lakásfenntartási támogatásban vagy a Szoc. tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja szerint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatásban részesül,
- ápolási díjban részesül, valamint

a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerinti

- gyermekvédelmi kedvezményre jogosult,
- otthonteremtési támogatásban részesült (a támogatás megállapításáról számított 3 éven keresztül, vagy
- az a nevelőszülő, hivatásos nevelőszülő, aki saját háztartásában nevel gondozásba helyezett átmeneti vagy tartós nevelésbe vett gyermeket
- a hitelszerződésből eredő kötelezettségeiknek eleget tenni nem tudó természetes személyek lakhatásának biztosításáról szóló törvény alapján a Nemzeti Eszközkezelő Zrt.-vel bérleti jogviszonyban áll.

Az utólagos csatlakozás feltételei

3. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű hálózatra történő utólagos rácsatlakozásért az érdekeltek utólagos csatlakozási hozzájárulást kötelesek fizetni.

(2) A meglévő hálózatra történő utólagos csatlakozás esetén a hozzájárulás mértéke:

a) ivóvíz törzshálózatra történő csatlakozás esetén: 100.000 Ft/napi igényelt vízmennyiség m³ + ÁFA

b) szennyvíz törzshálózatra történő csatlakozás esetén: 240.000 Ft/napi kibocsátott szennyvíz m³ + ÁFA.

(3) A csatlakozási hozzájárulás nem osztható, minden esetben egy rendeltetési egység számolandó.

(4) A fizetési kötelezettség az ingatlan tulajdonosát, tulajdonközösség esetén a tulajdonostársakat tulajdoni hányaduk arányában terheli.

(5) Az újonnan beépítésre szánt területen az új lakóterületek kialakítása és a kiépített szennyvíz- és ivóvízhálózattal nem rendelkező területen a kiépített ivóvíz-, és szennyvízcsatorna-hálózat önkormányzati tulajdonba kerülése, valamint az Önkormányzat által üzemeltetésre átadása után engedélyezhető a rákötés, melyet a szolgáltató kartonján a polgármesteri hivatal munkatársa igazol.

(6) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás a bekötővezeték közterületi szakaszának kiépítését nem tartalmazza.

Utólagos csatlakozási hozzájárulással kapcsolatos kedvezmények

4. §

(1) A hozzájárulás megfizetése alól felmentés nem adható.

(2) Az Önkormányzat a természetes személyeket külön kérelemre részletfizetési kedvezményben részesítheti.

(3) Legfeljebb 12 havi részletfizetés adható a közműfejlesztési hozzájárulás megfizetésével érintett, alábbiakban megnevezett természetes személy számára:

- a) az egyedül élő tulajdonos, az ingatlant kizárólagosan használja, vagy
- b) a családban I. – II. csoportú rokkant, fogyatékosági támogatásban részesülő személy, vagy fogyatékos gyermek van, és a családban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a mindenkori nyugdíjminimum 250 %-át,
- c) kétszemélyes háztartás esetén az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a mindenkori nyugdíjminimum 200 %-át,
- d) több személyes háztartás esetén a családban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a mindenkori nyugdíjminimum 150 %-át,
- e) védendő fogyasztónak minősül.

(4) A részletfizetésre jogosultak elbírálásához a kérelmező köteles a maga, valamint az 1993. évi III. tv.-ben és e rendeletben meghatározott személyek személyi adatairól, jövedelmi viszonyairól és a védendő fogyasztói státuszáról nyilatkozni, és az ezekre vonatkozó iratokat becsatolni. A részletfizetést igénylő köteles családjá vagyoni viszonyairól nyilatkozni, illetve azokat igazolni.

(5) A kérelmek elbírálása a Szociális és Egészségügyi Bizottság hatáskörébe tartozik. A bizottság határozatban dönt. A részletfizetési kérelmek elbírálása során az Általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Mentességek

5. §

Az utólagos csatlakozási hozzájárulás megfizetése alól mentes:

- a) aki korábban még nem kötött rá a közműves szennyvízelvezető-hálózatra, de az adott szennyvízelvezetési hely vonatkozásában a hozzájárulás megfizetését igazolni tudja,
- b) korábban önerős beruházásban megvalósított víziközmű hálózat építésében igazolt módon részt vállalt.

Engedélyezési eljárás

6. §

(1) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás megállapításával kapcsolatos elsőfokú hatáskört a polgármester gyakorolja. A polgármester Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete által átruházott hatáskörben eljárva, határozatban dönt az utólagos csatlakozási hozzájárulás mértékéről és megfizetés módjáról.

(2) Az (1) bekezdés szerinti engedélyezési eljárás során az Általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényt kell alkalmazni.

(3) A vonatkozó kérelmet írásban, illetékmentesen a Dányi Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani.

(4) Az érdekelt az utólagos csatlakozási hozzájárulás összegét a határozat véglegessé válásától számított 30 napon belül köteles megfizetni az önkormányzat határozatban megjelölt költségve-

tési számlájára. A 30 napos határidőre történő megfizetés alól mentesül az, aki részére részletfizetési kedvezmény biztosított.

(5) A 30 napos határidőn belüli fizetési kötelezettség alól mentesül az, aki (4) bekezdésben meghatározott határidőn belül az 5. § szerinti támogatás igénybevételére kérelmet nyújt be, melyet igazolni köteles.

(6) A támogatás igénybevételére vonatkozó kérelem elutasításáról szóló döntés meghozatalától számított 30 napon belül az érdekelt az utólagos csatlakozási hozzájárulás összegét köteles megfizetni.

(7) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás megfizetéséről az igazolás akkor adható ki az érdekelt részére, ha

- a) postai úton történő befizetés esetén a csekk ellenőrző szelvénye bemutatásra kerül,
- b) átutalás esetén a csatlakozási hozzájárulás költségvetési számlán történő megjelenése ellenőrzésre kerül.

(8) Az igazolás kiadása az utólagos csatlakozási hozzájárulás teljes összege megfizetésének igazolását követő 10 napon belül történik.

(9) Nem lehet a víziközmű hálózatra rácsatlakozni, amíg az utólagos csatlakozási hozzájárulás megfizetésére vonatkozó igazolás kiadásra nem kerül.

(10) Az utólagos csatlakozási hozzájárulások megállapításáról és megfizetéséről a Dányi Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportja nyilvántartást vezet.

(11) Amennyiben a részletfizetés engedélyezésre kerül, úgy a kötelezett csak az utolsó havi részlet kifizetésével válik jogosulttá a közmű létesítmények rácsatlakozására.

7. §

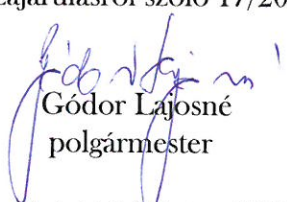
A csatlakozási hozzájárulás nem minősül adónak, behajtására azonban az adóigazgatási szabályokat kell alkalmazni.

Záró rendelkezések

8. §

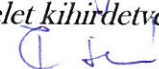
(1) E rendelet 2019. március 2-án lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének Az önkormányzat által végzett közműépítésekhez kapcsolódó közművesítési hozzájárulásról szóló 17/2002. (XII. 16.) önkormányzati rendelete.


Gódor Lajosné
polgármester


Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2019. 03. 01.


Pervainé Hangodi Ágnes jegyző



ivóvíz hálózatra történő csatlakozás esetén

	<u>1). új önálló rendeltetési egység/egységek (fővízmérős) csatlakozása</u>	<u>2.) bekötővezetéken nő a napi vízmennyiség</u>		3. bekötővezetéken nem nő a napi vízmennyiség (nem jön létre új önálló rendeltetési egység)
		a.) meglévő fővízmérő esetén új önálló rendeltetési egység/egységek fővízmérős csatlakozása	b.) meglévő fővízmérő esetén új önálló rendeltetési egység/egység ek mellékmérős csatlakozása	a.) önálló rendeltetési egységek mellékmérő alapján történő elkülönítése
Egységnyi csatlakozási hozzájárulás (Ft/m3/nap)	2. § (2) bek. a) pontja szerint	2. § (2) bek. a) pontja szerint	2. § (2) bek. a) pontja szerint	2. § (2) bek. a) pontja szerint
Vízmennyiség m3/nap	napi átlagos vízmennyiség/önálló rendeltetési egység	napi átlagos vízmennyiség fővízmérő létesítéskor meghatározott vízmennyiséggel csökkentett mérték/ önálló rendeltetési egység	fővízmérő létesítéskor meghatározott vízmennyiséggel el csökkentett napi átlagos vízmennyiség/ önálló rendeltetési egység	0
Utólagos csatlakozási hozzájárulás(Ft)	egységnyi csatlakozási hozzájárulás(Ft/m3/nap)* vízmennyiség(m3/nap)	egységnyi csatlakozási hozzájárulás(Ft/m3/nap)* vízmennyiség(m3/nap)	egységnyi csatlakozási hozzájárulás(Ft/m3/nap)* vízmennyiség(m3/nap)	-

2.számú melléklet

szennyvíz hálózatra történő csatlakozás esetén

	<u>1). új önálló rendeltetési egység/egységek (fővízmérős) csatlakozása</u>	<u>2.) bekötővezetéken nő a napi szennyvízmennyiség</u>		3. bekötővezetéken nem nő a napi szennyvízmennyiség (nem jön létre új önálló rendeltetési egység)
		a.) közületi fogyasztó helyébe ugyanazon fogyasztó lép lakossági fogyasztóként	b.) minden egyéb esetben, ahol nő a bekötővezeték en kibocsátott szennyvíz mennyiség	a.) önálló rendeltetési egységek mellékmérő alapján történő elkülönítése
Egységnyi csatlakozási hozzájárulás (Ft/m3/nap)	2. § (2) bek. b) pontja szerint	2. § (2) bek. b) pontja szerint .	2. § (2) bek. b) pontja szerint	2. § (2) bek. b) pontja szerint
Szennyvízkibocsátás m3/nap	napi átlagos kibocsátott szennyvíz mennyiség, de minimálisan 1 m3/nap/önálló rendeltetési egység	napi átlagos szennyvízmennyiség, de minimálisan 1 m ³ /nap átlagos szennyvíz- mennyiség csökkenthető közületként korábban igazoltan befizetett víziközmű - fejlesztési hozzájárulás alapjául szolgáló napi szennyvízmennyiséggel	napi átlagos kibocsátott szennyvíz mennyiség, de minimálisan 1 m3/nap/önálló rendeltetési egység	+
utólagos csatlakozási hozzájárulás (Ft)	Egységnyi csatlakozási hozzájárulás (Ft/m3/nap)* Szennyvízkibocsátás m3/nap	Egységnyi csatlakozási hozzájárulás (Ft/m3/nap)* Szennyvízkibocsátás m3/nap	Egységnyi csatlakozási hozzájárulás (Ft/m3/nap)* Szennyvízkibocsátás m3/nap	-

Dány Község Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülését
2019. február 28-án (csütörtök) 18.00 órára
a községháza tárgyaló termébe (Dány, Pesti út 1.) összehívom.

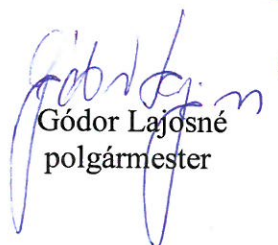
Az ülés napirendje:

1. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről, valamint a lakbértámogatásról szóló 28/2012. (XII.28.) ö.rendelet módosítása
Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
2. A településkép védelméről szóló 1/2018. (I.29.) ö.rendelet módosítása
Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
3. Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről rendeletalkotás
Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
4. Dány településen működő civil szervezetek 2019. évi támogatására pályázat kiírása
Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
5. Dány Község Önkormányzata – Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulat közfoglalkoztatással kapcsolatos megállapodása, társulat beszámolója
Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester
6. Kóka-Dány közötti úttal kapcsolatos konzorciumi megállapodás módosítása
Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
7. GearBox Hungary Kft. közterület használata
Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
8. Önkormányzati bérlakás kérelem elbírálása
Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen részt venni szíveskedjék.

Dány, 2019. január 25.




Gódor Lajosné
polgármester

Előterjesztés a Képviselő-testület 2019. február 28-i ülésére

Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
Előterjesztés tárgya: Lakbéremelés
Előterjesztést készítette: Lénárdné Nagy Klára

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 2016. január 1-vel emelte utoljára a tulajdonában álló lakások bérleti díját. A mindennapi költségek emelkedése szükségessé és időszerűvé tette azok növelését. Az emelést követően plusz bevétele lesz az önkormányzatnak, így a jelenlegi és az elkövetkezendő esetleges felújításra több anyagi forrást lehet csoportosítani.

Javaslom a lakások bérleti díjának minimum 20 %-kal történő emelését kerekítve, belefoglalván az infláció mértékét is.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről, valamint a lakbértámogatásról szóló 28/2012. (XII.28) sz. önkormányzati rendelet 32. § (3) bekezdése kimondja, hogy: „A bérleti szerződés értékkövető klauzulát tartalmaz, mely szerint évente a bérleti díj – a bérleti szerződés módosítása nélkül – a mindenkori inflációval emelkedik.”

A fenti rendelet 3. §-ában található lakások fajtáihoz tartozó felsorolások pontosításra szorulnak.

Az önkormányzatnak van szociális bérlakása a Széchenyi u. 18. szám alatt, de az lakhatásra alkalmatlan.

A rendelethez kapcsolódó 2. számú mellékletet összhangba kell hozni a 3. §-ban felsorolásra kerülő lakások fajtáival:

- a Szabadság út 8-12. szám alatti lakás a szociális bérlakás helyett szolgálati lakás besorolást kell, hogy kapjon;
- a Széchenyi u. 18. szám alatt lévő szociális bérlakás *lakhatásra alkalmatlan*, ezt a tényt szükséges rögzíteni a melléklet 1. sorába, és a lakások fajtái felsorolásában lévő 4. francia bekezdésben is.

A Rendelet módosítására a fenti indokok miatt van szükség.

Dány, 2019. február 19.


Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző



Hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § - alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről az önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

- aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
- ab) környezeti és egészségügyi következményeit,
- ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

aa) **várható társadalmi, gazdasági és költségvetési hatások:** a rendelet hatályba lépését követően a rendeletben alkalmazott összegeket figyelembe véve növekszik az önkormányzat bevétele;↓

ab) **várható környezeti és egészségi következmények:** nincs;

ac) **adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** az adminisztratív feladatok ellátása a polgármesteri hivatal ügyintézői által biztosított;

b) **a rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei:** a rendelet módosításának elmaradása esetén a költségvetés bevételtől esik el;

c) **a rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** adottak.

Melléklet: módosító rendelet-tervezet

Rendeletalkotási javaslat a képviselő-testület részére:

A megalkotandó rendelelettervezet az előterjesztés melléklete.

A rendeletalkotás Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §-a alapján minősített többséggel és nyílt szavazással történik.

**Dány Község Önkormányzatának
.... /2019. (.....) számú önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről, valamint a
lakbértámogatásról szóló 28/2012. (XII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 13. § (1) és (2) bekezdéseiben foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Rendelet 3. §-ának negyedik francia bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- szociális bérlet (Széchenyi utca 18. - *lakhatásra alkalmatlan*)

2. §

(1) A Rendelet 32. § (1) bekezdése az alábbiak szerint változik:

Szolgálati lakás:

összkomfortos:

560 Ft/m²/hó

komfortos

520 Ft/m²/hó

Piaci alapon bérbeadott rendőrségi szolgálati lakás:

összkomfortos:

830 Ft/m²/hó

Piaci alapon bérbe adott lakás:

összkomfortos:

830 Ft/m²/hó

(2) A Rendelet 32. § (3) bekezdés a) pontja az alábbiak szerint módosul:

„a (3) bekezdés szerinti emelkedés mértékéről a bérbeadó a bérlőt tárgyévénként január 15-ig tájékoztatja a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján hirdetményben formájában. Egyéb, soron kívüli emelés esetén levélben történik a bérlő értesítése.”

3. §

(1) A Rendelet 2. számú melléklete 1. sorának „Vagyon szerinti besorolás” oszlopa az alábbiak szerint egészül ki:

forgalomképes - lakhatásra alkalmatlan

(2) A Rendelet 2. számú melléklete 4. sorának „A lakás besorolás oszlopa” az alábbiak szerint változik:

szolgálati lakás

Záró rendelkezések

4. §

Jelen rendelet 2019. április 1-jén lép hatályba, hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Gódor Lajosné
polgármester

Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző

Kihirdetve:

Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző

Lakások	Bérleti díjak		
		Hatályban lévő Ft/m2/hó	Emelés után Ft/hó/m2
Szolgálati lakás	összkomfortos (Rákóczi u. 31-33. 7.a.)	470	560
	komfortos (Szabadság út 8-12.)	430	520
Piaci alapon bérbe adott <i>rendőrségi</i> szolgálati lakás	összkomfortos (Szőlő krt. 15/C. 3.ajtó)	690	830
Piaci alapon bérbe adott szolgálati lakás	összkomfortos (a többi "Széchenyi lakás")	690	830

Előterjesztés

Készült Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2019. 02. 28-i ülésére

Előterjesztő neve:

Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

Előterjesztés tárgya:

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének, A településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 29.) ö.rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A településkép védelmében főépítészünk Alvári Csaba javaslatot tett a rendelet módosítására. A módosítással kötelezési eljárást folytathat le a polgármester, ha az építmény és környezete nem felel meg a rendelet előírásainak.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a rendeletmódosítást fogadja el.

Dány, 2019. február 20.


Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző



**Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2019. (....) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 1/2018. (I.29.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 29.) önkormányzati rendelet(továbbiakban: Rendelet) 14. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„14. § (4) A településen új épület vagy épület-átalakítás lapostetővel nem építhető, kivéve a gazdasági területeket. A magastető hajlásszöge 30-45 fok között lehet. A tetőfelépítmények, illetve a max. 2,5 m. széles tornácok fedésének hajlásszöge ettől eltérhet.”

2. §

(1) A Rendelet 30. §-a az alábbi (1/A) bekezdéssel egészül ki:

„30. § (1/A) Településkép kötelezési eljárás folytatható le továbbá az alábbi esetekben:

a) az építmény és környezete műszaki és/vagy esztétikai állapota nem felel meg jelen rendelet előírásainak, ezen belül különösen a következő esetekben:

- nyílászárók üvegezése törött, hiányos,
- homlokzati díszítőelemek hiányosak,
- vakolata, homlokzatburkolata hiányos,
- festett felületek (homlokzat, nyílászárók, fa felületek) festése kopott,
- bádigos szerkezetet kopottak, hiányosak, rozsdásak, a közterület feletti ereszcsonakra vízzárása nem megfelelő, csöpög,
- tetőfedés hiányos, törött,

b) az építményt nem a rendeltetésének megfelelő funkcióra használják,

c) megjelenése, színezése az egységes településképet rontja,

d) az ingatlan zöldfelülete nem megfelelően kialakított, elhanyagolt,

e) a hirdetőberendezés, reklám, cégér, cégtábla

- nem felel meg az előírásoknak,
- műszaki állapota nem megfelelő,
- a tartalma aktualitását veszítette,
- nagyságával, és/vagy színével, és/vagy elhelyezésével nem illeszkedik a településképhez.”

(2) A Rendelet 30. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„30. § (2) A polgármester az (1) és az (1/A) bekezdés szerinti eljárásban az érintett ingatlan tulajdonosát – a helyi építészeti értékek, a településkép védelme érdekében – az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezheti.”

3. §

E rendelet 2019. március 2. napján lép hatályba, ezt követő napon hatályát veszti.

Gódor Lajosné
polgármester

Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző

*A rendelet kihirdetve:
2019.....*

*Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző*

Előterjesztés

Készült Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. 02. 28-i ülésére

Tárgy: Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendelet-tervezete az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről

Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

Melléklet: Rendelet-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Dány Község Önkormányzata 2002 évben megalkotta a közműfejlesztési hozzájárulásról szóló 17/2002. (XII. 16.) önkormányzati rendeletét. A jogszabályi környezet megváltozott és a közműfejlesztési hozzájárulás fogalmát magasabb szintű jogszabályok rendezik. A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 69. §-a alapján:

„69. § (1) A nem lakossági felhasználó a víziközmű-szolgáltatóval kötött szerződésben foglaltak szerint a víziközmű-szolgáltató részére víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet

a) közszolgáltatási szerződéses jogviszony esetében a felhasználási helyen biztosítandó szolgáltatási kapacitásért,

b) a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlanhoz biztosított kapacitás általa kezdeményezett bővítéséért,

c) a víziközmű-szolgáltatás minőségének (a víz minőségi paramétereinek) általa igényelt emelése esetében, továbbá

d) az új bekötés megvalósítását megelőzően, ha a bekötés a nem lakossági felhasználó által, nem továbbértékesítésre épített újpépítésű lakás víziközmű-szolgáltatását szolgálja.

(2) Nem kell víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizetnie a központi költségvetési szervnek és intézményének, a helyi önkormányzatnak és annak költségvetési intézményének, valamint normatív állami támogatásban részesülő, közfeladatot ellátó, nem nyereség- és vagyonszerzési célt szolgáló egyéb intézménynek.”

A fenti jogszabályhely alapján Önkormányzatunknak nincs hatásköre rendeleteket alkotni közműfejlesztési hozzájárulás tárgyában, mivel a tárgykört törvény szabályozza, ami nem ad felhatalmazást további rendeletalkotásra.

2016 júniusában a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. módosításáról szóló 2016 évi XLI. tv. 16. §-a az alábbi felhatalmazó rendelkezést adta ki:

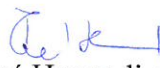
„(12) Felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy - amennyiben a beruházás műszaki átadása már megtörtént - a víziközmű beruházással érintett területre kiterjedő hatállyal önkormányzati rendeletben állapítsa meg az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékét. Az önkormányzati rendeletben fizetési kötelezettség nem írható elő abban az esetben, ha az érintett érdekeltségi egység után társulati érdekeltségi hozzájárulás már megállapításra került, de annak befizetése nem történt meg.”

A fenti rendelkezés alapján lehetőségünk van, hogy a korábbi közműfejlesztési hozzájárulás mintájára szabályozzuk az utólagos rácsatlakozás szerinti díjak megfizetését, a csatlakozás feltételeit.

Részletes indoklás

- 1-2.§ Általános rendelkezéseket tartalmaz, így a rendelet hatályát és értelmező rendelkezéseket tartalmaz.
- 3. § Az utólagos csatlakozás feltételeit határozza meg.
- 4-5.§ Rögzíti a mentességek, kedvezmények eseteit és a kedvezményekre vonatkozó eljárási és döntési szabályokat.
- 6. § Rögzíti az utólagos csatlakozási hozzájárulás megállapításával kapcsolatos engedélyezési eljárási szabályokat.
- 7. § Rögzíti, hogy a csatlakozási hozzájárulás nem minősül adónak, de behajtásánál az adójogszabályokat kell alkalmazni.
- 8. § A rendelet hatályba lépését és a korábbi rendelet hatályon kívül helyezését tartalmazza.

Dány, 2019. 02. 19.


Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző



**Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2019. (...) önkormányzati rendelet-tervezete
az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás
műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő
hozzájárulás mértékéről**

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (12) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Dány község közigazgatási területén a Dány Község Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában lévő víziközmű létesítményekre rácsatlakozni kívánó azon ingatlan tulajdonosaira, vagy egyéb jogcímen használóira (továbbiakban: érdekelt), akiknek ingatlana azon érdekeltségi területen fekszik, amely

a) nem tartozik ahhoz az érdekeltségi területhez, melyen a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 8. § (1) és (2) bekezdéseiben meghatározott közcélú érdekeltségi hozzájárulás megállapításra került, és

b) az 1. számú és 2. számú mellékletekben felsorolt bármely eset fennáll.

Értelmező rendelkezések

2. §

1. víziközmű: szennyvíz vagy ivóvíz gerincvezetéke és a telekhatárig terjedő bekötővezeték
2. csatlakozási hozzájárulás: a közműszolgáltatást igénybevevők által fizetendő, a szolgáltatási területen lévő ivóvíz közmű, szennyvízközmű fejlesztését és állagmegőrzését célzó, az utólagos rákötés esetében rendeltetési egységenként fizetendő összeg
3. újonnan beépítésre szánt terület: azon beépítésre szánt terület, amely jellemzően új beépítettségű, illetve további beépítés céljára szolgáló területrész, az érvényes rendezési terv szerint megállapítva
4. rendeltetési egység: egy rendeltetési egységnek számít az érdekeltségi területen:
Lakás céljára szolgáló ingatlanok esetén egy rendeltetési egység minden olyan ingatlan, amely a közműves ivóvízellátás szempontjából egy önálló fogyasztási helynek számít, így különösen:
 - azon ingatlan, amelyet az ingatlan-nyilvántartásban egy helyrajzszám alatt tartanak nyilván (pl. családi házas ingatlan, vagy társasházi lakás)
 - egy helyrajzszám alatt nyilvántartott ingatlanon belül egy rendeltetési egységnek számít az önálló lakáshasználat, olyan helyiség-csoport, amit az ingatlanban önálló lakásként birtokolnak és használnak.
5. védendő fogyasztó: jelen rendelet alkalmazásában védendő fogyasztó, aki
a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerinti
 - időskorúak járadékában részesül,
 - aktív korúak ellátására jogosult,

- lakásfenntartási támogatásban vagy a Szoc. tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja szerint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatásban részesül,
 - ápolási díjban részesül, valamint
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerinti
- gyermekvédelmi kedvezményre jogosult,
 - otthonteremtési támogatásban részesült (a támogatás megállapításáról számított 3 éven keresztül, vagy
 - az a nevelőszülő, hivatásos nevelőszülő, aki saját háztartásában nevel gondozásba helyezett átmeneti vagy tartós nevelésbe vett gyermeket
 - a hitelszerződésből eredő kötelezettségeiknek eleget tenni nem tudó természetes személyek lakhatásának biztosításáról szóló törvény alapján a Nemzeti Eszközkezelő Zrt.-vel bérleti jogviszonyban áll.

Az utólagos csatlakozás feltételei

3. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű hálózatra történő utólagos rácsatlakozásért az érdekeltek utólagos csatlakozási hozzájárulást kötelesek fizetni.

(2) A meglévő hálózatra történő utólagos csatlakozás esetén a hozzájárulás mértéke:

a) ivóvíz törzshálózatra történő csatlakozás esetén: 100.000 Ft/napi igényelt vízmennyiség m³ + ÁFA

b) szennyvíz törzshálózatra történő csatlakozás esetén: 240.000 Ft/napi kibocsátott szennyvíz m³ + ÁFA.

(3) A csatlakozási hozzájárulás nem osztható, minden esetben egy rendeltetési egység számolandó.

(4) A fizetési kötelezettség az ingatlan tulajdonosát, tulajdonközösség esetén a tulajdonostársakat tulajdoni hányaduk arányában terheli.

(5) Az újonnan beépítésre szánt területen az új lakóterületek kialakítása és a kiépített szennyvíz- és ivóvízhálózattal nem rendelkező területen a kiépített ivóvíz-, és szennyvízcsatorna-hálózat önkormányzati tulajdonba kerülése, valamint az Önkormányzat által üzemeltetésre átadása után engedélyezhető a rákötés, melyet a szolgáltató kartonján a polgármesteri hivatal munkatársa igazol.

(6) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás a bekötővezeték közterületi szakaszának kiépítését nem tartalmazza.

Utólagos csatlakozási hozzájárulással kapcsolatos kedvezmények

4. §

(1) A hozzájárulás megfizetése alól felmentés nem adható.

(2) Az Önkormányzat a természetes személyeket külön kérelemre részletfizetési kedvezményben részesítheti.

(3) Legfeljebb 12 havi részletfizetés adható a közműfejlesztési hozzájárulás megfizetésével érintett, alábbiakban megnevezett természetes személy számára:

- a) az egyedül élő tulajdonos, az ingatlant kizárólagosan használja, vagy
- b) a családban I. – II. csoportú rokkant, fogyatékosági támogatásban részesülő személy, vagy fogyatékos gyermek van, és a családban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a mindenkori nyugdíjminimum 250 %-át,
- c) kétszemélyes háztartás esetén az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a mindenkori nyugdíjminimum 200 %-át,
- d) több személyes háztartás esetén a családban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a mindenkori nyugdíjminimum 150 %-át,
- e) védendő fogyasztónak minősül.

(4) A részletfizetésre jogosultak elbírálásához a kérelmező köteles a maga, valamint az 1993. évi III. tv.-ben és e rendeletben meghatározott személyek személyi adatairól, jövedelmi viszonyairól és a védendő fogyasztói státuszáról nyilatkozni, és az ezekre vonatkozó iratokat becsatolni. A részletfizetést igénylő köteles családjá vagyoni viszonyairól nyilatkozni, illetve azokat igazolni.

(5) A kérelmek elbírálása a Szociális és Egészségügyi Bizottság hatáskörébe tartozik. A bizottság határozatban dönt. A részletfizetési kérelmek elbírálása során az Általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Mentességek

5. §

Az utólagos csatlakozási hozzájárulás megfizetése alól mentes:

- a) aki korábban még nem kötött rá a közműves szennyvízelvezető-hálózatra, de az adott szennyvízelvezetési hely vonatkozásában a hozzájárulás megfizetését igazolni tudja,
- b) korábban önerős beruházásban megvalósított víziközmű hálózat építésében igazolt módon részt vállalt.

Engedélyezési eljárás

6. §

(1) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás megállapításával kapcsolatos elsőfokú hatáskört a polgármester gyakorolja. A polgármester Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete által átruházott hatáskörben eljárva, határozatban dönt az utólagos csatlakozási hozzájárulás mértékéről és megfizetés módjáról.

(2) Az (1) bekezdés szerinti engedélyezési eljárás során az Általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényt kell alkalmazni.

(3) A vonatkozó kérelmet írásban, illetékmentesen a Dányi Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani.

(4) Az érdekelt az utólagos csatlakozási hozzájárulás összegét a határozat véglegessé válásától számított 30 napon belül köteles megfizetni az önkormányzat határozatban megjelölt költségve-

tési számlájára. A 30 napos határidőre történő megfizetés alól mentesül az, aki részére részletfizetési kedvezmény biztosított.

(5) A 30 napos határidőn belüli fizetési kötelezettség alól mentesül az, aki (4) bekezdésben meghatározott határidőn belül az 5. § szerinti támogatás igénybevételére kérelmet nyújt be, melyet igazolni köteles.

(6) A támogatás igénybevételére vonatkozó kérelem elutasításáról szóló döntés meghozatalától számított 30 napon belül az érdekelt az utólagos csatlakozási hozzájárulás összegét köteles megfizetni.

(7) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás megfizetéséről az igazolás akkor adható ki az érdekelt részére, ha

- a) postai úton történő befizetés esetén a csekk ellenőrző szelvénye bemutatásra kerül,
- b) átutalás esetén a csatlakozási hozzájárulás költségvetési számlán történő megjelenése ellenőrzésre kerül.

(8) Az igazolás kiadása az utólagos csatlakozási hozzájárulás teljes összege megfizetésének igazolását követő 10 napon belül történik.

(9) Nem lehet a víziközmű hálózatra rácsatlakozni, amíg az utólagos csatlakozási hozzájárulás megfizetésére vonatkozó igazolás kiadásra nem kerül.

(10) Az utólagos csatlakozási hozzájárulások megállapításáról és megfizetéséről a Dányi Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportja nyilvántartást vezet.

(11) Amennyiben a részletfizetés engedélyezésre kerül, úgy a kötelezett csak az utolsó havi részlet kifizetésével válik jogosulttá a közmű létesítmények rácsatlakozására.

7. §

A csatlakozási hozzájárulás nem minősül adónak, behajtására azonban az adóigazgatási szabályokat kell alkalmazni.

Záró rendelkezések

8. §

(1) E rendelet 2019. március 2-án lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének Az önkormányzat által végzett közműépítésekhez kapcsolódó közművesítési hozzájárulásról szóló 17/2002. (XII. 16.) önkormányzati rendelete.

Gódor Lajosné
polgármester

Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző

*A rendelet kihirdetve:
2019.....*

Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

1.számú melléklet

ivóvíz hálózatra történő csatlakozás esetén

	<u>1). új önálló rendeltetési egység/egységek (fővízmérős) csatlakozása</u>	<u>2.) bekötővezetéken nő a napi vízmennyiség</u>		3. bekötővezetéken nem nő a napi vízmennyiség (nem jön létre új önálló rendeltetési egység)
		a.) meglévő fővízmérő esetén új önálló rendeltetési egység/egységek fővízmérős csatlakozása	b.) meglévő fővízmérő esetén új önálló rendeltetési egység/egységek mellékmérős csatlakozása	
Egységnyi csatlakozási hozzájárulás (Ft/m3/nap)	2. § (2) bek. a) pontja szerint	2. § (2) bek. a) pontja szerint	2. § (2) bek. a) pontja szerint	2. § (2) bek. a) pontja szerint
Vízmennyiség m3/nap	napi átlagos vízmennyiség/önálló rendeltetési egység	napi átlagos vízmennyiség fővízmérő létesítéskor meghatározott vízmennyiséggel csökkentett mérték/ önálló rendeltetési egység	fővízmérő létesítéskor meghatározott vízmennyiséggel csökkentett napi átlagos vízmennyiség/ önálló rendeltetési egység	0
Utólagos csatlakozási hozzájárulás(Ft)	egységnyi csatlakozási hozzájárulás(Ft/m3/nap)* vízmennyiség(m3/nap)	egységnyi csatlakozási hozzájárulás(Ft/m3/nap)* vízmennyiség(m3/nap)	egységnyi csatlakozási hozzájárulás(Ft/m3/nap)* vízmennyiség(m3/nap)	-

szennyvíz hálózatra történő csatlakozás esetén

	<u>1). új önálló rendeltetési egység/egységek (fővízmérős) csatlakozása</u>	<u>2.) bekötővezetéken nő a napi szennyvízmennyiség</u>		3. bekötővezetéken nem nő a napi szennyvízmennyiség (nem jön létre új önálló rendeltetési egység)
		a.) közületi fogyasztó helyébe ugyanazon fogyasztó lép lakossági fogyasztóként	b.) minden egyéb esetben, ahol nő a bekötővezeték en kibocsátott szennyvíz mennyiség	a.) önálló rendeltetési egységek mellékmérő alapján történő elkülönítése
Egységnyi csatlakozási hozzájárulás (Ft/m3/nap)	2. § (2) bek. b) pontja szerint	2. § (2) bek. b) pontja szerint .	2. § (2) bek. b) pontja szerint	2. § (2) bek. b) pontja szerint
Szennyvízkib ocsátás m3/nap	napi átlagos kibocsátott szennyvíz mennyiség, de minimálisan 1 m3/nap/önálló rendeltetési egység	napi átlagos szennyvízmennyiség, de minimálisan 1 m ³ /nap átlagos szennyvíz- mennyiség csökkenthető közületként korábban igazoltan befizetett víziközmű - fejlesztési hozzájárulás alapjául szolgáló napi szennyvízmennyiséggel	napi átlagos kibocsátott szennyvíz mennyiség, de minimálisan 1 m3/nap/önálló rendeltetési egység	+
utólagos csatlakozási hozzájárulás (Ft)	Egységnyi csatlakozási hozzájárulás (Ft/m3/nap)* Szennyvízkibo csátás m3/nap	Egységnyi csatlakozási hozzájárulás (Ft/m3/nap)* Szennyvízkibocsátás m3/nap	Egységnyi csatlakozási hozzájárulás (Ft/m3/nap)* Szennyvízkibo csátás m3/nap	-

Előterjesztés

Készült Dány Község Önkormányzat 2019. február 28-i képviselő-testületi ülésre

Előterjesztés tárgya: Dány településen működő civil szervezetek 2019. évi támogatására pályázat kiírása

Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

Tisztelt Képviselő testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 6.§ a.) pontja értelmében, a helyi önkormányzat feladatai ellátása során támogatja a lakosság önszerveződő közösségeit, együttműködik e közösségekkel, biztosítja a helyi közügyekben való széles körű állampolgári részvételt.

Pályázati felhívást tennénk közzé, a civil szféra támogatására.

A Pályázati felhívás elkészítésénél figyelembe vettük a 2007.évi CLXXXI. törvényt a közpénzekből nyújtott támogatásának átláthatóságáról.

A pályázati felhívásban ezért a tartalmi elemeken túl nagy hangsúlyt kapnak fenti törvény rendelkezései, valamint a támogatások jogszerű és időarányos elszámolásáról szóló beszámolóra a figyelem felhívás.

A támogatás ismételten történő elnyerése csak abban az esetben valósulhat meg, ha a korábbi évben kapott támogatás összegével elszámolt az adott szervezet. A 2018. évi támogatással az előírt január 31-i időpontig az alábbi szervezetek számoltak el:

Dány Községi Sportkör, Sebestyén Sebestyén Népfőiskola, Ördöngös Néptáncsoport, Dányi Alkotóközösség, Húség Súlya Nyugdíjasklub.

A Dányi Fúvószenekari Egyesület a támogatási szerződést nem írta alá 2018-ban, annak aláírására 2019. január hóban került sor.

A Dányi Polgárőr Egyesület még nem számolt el a támogatás összegével.

Határozati javaslat:

Dány Önkormányzat képviselő-testülete a civil szervezetek támogatására pályázatot ír ki az alábbi pályázati felhívás szerint.

a.) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati felhívást az önkormányzat honlapján valamint a helyi lapban tegye közzé!

b.) A képviselő testület a pályázatok beadási határidejét 2019. március 18-ban határozza meg.

A képviselő testület felkéri a jegyzőt, hogy a benyújtott pályázatokat a beadási határidőt követő testületi ülésre döntésre készítse elő.

Felelős: a.) és b.) jegyző

Határidő: a.) b.) 2019. március 1-től folyamatos, december 31-ig

Dány, 2019. február 19.


Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző



Pályázati felhívás

Dányon működő civil szervezetek támogatására

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elismeri azt a tevékenységet, amelyet a településen működő civil szervezetek az önkormányzati feladatok megvalósításában vállalnak, ezért a civil szervezetek működéséhez támogatást nyújt. Az önkormányzati támogatás célja a civil társadalom erősítése, a civil szervezetek pártpolitikától mentes társadalmi szerepvállalásának segítése, az önkormányzat és a civil társadalom közötti partneri viszony és munkamegosztás előmozdítása

A kitűzött célok elérése és a civil társadalmi önszerveződés segítése érdekében Dány község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi civil szervezetek működésének támogatására a 2019. évi költségvetési rendelet alapján az alábbi pályázati kiírást teszi közzé:

I. A pályázati támogatásra jogosultság feltételei:

- a) Település kulturális, sport, érdekvédelmi, közbiztonsági társadalmi életében való aktív részvétel, rendezvények szervezése, maradandó értékek létrehozása, illetve a közösség érdekében végzett egyéb tevékenység, mely alkalmas arra, hogy hozzájáruljon a településen élők életminőségének javulásához öregbíti a település jóhírét.
- b) A pályázó civil szervezetként legalább 1 éve működik a településen.
- c) A pályázó szervezet a pályázatát a kötelező adatokkal, illetve mellékletekkel a pályázatra nyitva álló határidőn belül nyújtja be.

II. A pályázat keretében nem támogatható:

- a) azon szervezetek, amelyek a korábban kapott támogatást nem a megállapodásban foglaltak szerint használták fel és a szerződés ilyen irányú módosítását nem kezdeményezték, vagy a korábban kapott támogatással nem számoltak el.
- b) Politikai tevékenységet folytató szervezetek, pártok.
- c) Azon szervezetek, melyek a pályázatra nyitva álló határidőn túl nyújtották be pályázatukat, vagy a hiánypótlási felhívásnak határidőre nem tettek eleget.
- d) Azon szervezetek, melyek pályázati dokumentációja nem tartalmazza a pályázat által kötelezően előírt adatokat, mellékleteket.

III. Pályázaton felosztásra kerülő keretösszeg: 5.400.000 Ft

IV. Civil szervezet:

- a) Cégbíróági bejegyzés alapján működő szervezet, amely nem profit orientált és nagyrészt önkéntes munkával szervezi, végzi céljai megvalósítását (alapítvány, egyesület, nonprofit kft.)
- b) Bejegyzés nélkül legalább 8 taggal működő csoport, mely a csoporttagok érdekében fejti ki tevékenységét, úgy hogy megvalósítja az 1. pont a) pontban foglaltakat.

V. A pályázó adatairól a mellékelt pályázati adatlapon nyilatkozik.

VI. Pályázat kötelező mellékletei:

- a) a szervezet által megpályázott összeg felhasználásának terve, a várható költségek szerint részletezve.
- b) A szervezet képviselője által tett nyilatkozat arról, hogy más pályázaton ugyanerre a célra nem kapott támogatást, vagy kapott ugyan, de az nem elegendő a pályázati cél megvalósításához. Ebben az esetben a forrásösszetételről is nyilatkozni kell.
- c) Írásbeli hozzájárulás a pályázatban foglalt adatok kezeléséhez és a Dányi Tükör újságban, valamint Dány község hivatalos internetes honlapján való közzétételéhez.
- d) Nyilatkozat arról, hogy a pályázó szervezetnek köztartozása nincs.
- e) Nyilatkozat a külön jogszabály szerinti összeférhetetlenségről, érintettségről.

VII. A pályázat benyújtásának helye, ideje és módja:

A pályázatot Dány Község Önkormányzatának címezve Dány község Polgármesteri Hivatalához (Dány, Pesti út 1.) lehet benyújtani

2019. március 18-én 18 óráig.

VIII. Pályázat értékelésének határideje: 2019. március 28.

IX. Konzultáció, kapcsolat, megállapodás

A pályázók a döntésről 8 napon belül írásban értesítést kapnak. A pályázaton elnyert pénzösszeg átutalása (kifizetése) egy összegben történik. A kifizetés feltétele, hogy a támogatott szervezet Dány Község Önkormányzatával a támogatás felhasználásáról szerződést kössön, amelyben meghatározásra kerülnek a támogatott pályázati célok, feltételek, elszámolási határidő. A szerződés aláírásának végső határideje a pályázati döntés eredményéről szóló értesítés kézhezvételétől számított 1 hónap. A támogatás felhasználásával kapcsolatban Dány Község Önkormányzata utólagos elszámolási kötelezettséget ír elő, melynek határideje 2019. január 31.

A pályázó a pályázat benyújtásával egyidejűleg hozzájárulását adja ahhoz, hogy az elnyert támogatási összeg felhasználásának ellenőrzése céljából az önkormányzat által megbízott személy részére az irataiba betekintési jogot biztosít.

A pályázat benyújtására nyitva álló határidőn belül benyújtott pályázatok tekintetében a formailag hiányos pályázat benyújtóját 5 naptári napos határidővel hiánypótlásra szólítja fel.

Mellékletek:

- 1. Pályázati adatlap, nyilatkozatok összeférhetetlenségről, érintettségről, közzétételi kérelem
- 2. Támogatási szerződés tervezete

Pályázati adatlap

Szervezet adatai:

1. Szervezet neve:
2. Képviselőjének neve:
3. Adószám:
4. Számlaszáma:
5. Jogállása:
6. Bírósági bejegyzésekről szóló végzés száma:
7. Nyilvántartott tagok száma:

Bejegyzés nélkül működő csoportok:

1. Csoport tagjainak száma:
2. Működési célja:
3. Ha a csoport tagjaitól díjat szed, annak összege:

Támogatási információ:

1. Jelen pályázatban kért támogatás összege:
2. A kért összeg felhasználási célja:

3. Tervezett cél megvalósításának egyéb forrásai (egyéb pályázati forrás, támogatás, önerő):

4. A pályázati cél megvalósításának kezdő és befejező időpontja:

Kezdő időpont:

Befejező időpont:

Pályázathoz csatolandó mellékletek:

- a) Előző évi tevékenységről szóló tájékoztatás.
- b) A szervezet által megpályázott összeg felhasználásának tervezete a várható költségek szerint részletezve.
- c) A szervezet képviselője által tett nyilatkozat arról, hogy más pályázaton ugyanerre a célra nem kapott támogatást, vagy kapott ugyan, de az nem elegendő a pályázati cél megvalósításához, ebben az esetben a forrásösszetételről is nyilatkozni kell.
- d) Írásbeli hozzájárulás a pályázatban foglalt adatok (pályázó neve, igényelt támogatási cél és összeg) kezeléséhez és a Dányi Tükör c. újságban, valamint Dány község internetes honlapján történő közzétételéhez.
- e) Nyilatkozat arról, hogy a pályázó szervezetnek köztartozása (APEH, Tb. Stb.) nincs.
- f) Nyilatkozat a külön jogszabály szerinti összeférhetetlenségről.

Dány,

.....
Szervezet képviselőjének aláírása

Támogatási szerződés

amely létrejött egyrészről **Dány Község Önkormányzata** (2118 Dány, Pesti út 1. adószám: 15730466-2-13, statisztikai számjel: 15730466-8411-321-13, számlaszám: OTP Bank 11742049-15391456, képviselő: Gódor Lajosné polgármester), a továbbiakban Támogató,

másrészről (....., adószám:, nyilvántartási szám:, képviselő:), mint Kedvezményezett, együttesen, mint Felek között az alábbi feltételekkel:

- 1.) A támogató Ft, azaz forint működési cél támogatásának megvalósulása céljából a Kedvezményezett részére célzott támogatást nyújt Dány Község Önkormányzat sz. határozata alapján.
- 2.) A Támogató vállalja, hogy a támogatás összegét több részletben, legkésőbb 2019. november 30. napjáig elutalja a Kedvezményezett számú bankszámlájára.
- 3.) A Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy az 1.) pont szerinti támogatást a szerződésben megfogalmazott célok megvalósítására használja fel.
A támogatás felhasználási határideje: 2019. december 31.
- 4.) A Kedvezményezett kijelenti, hogy nincs lejárt és még ki nem egyenlített adótartozása (ide nem értve a helyi adókat), valamint járulék-, illeték-, vagy vámtartozása (együttesen: köztartozás).
- 5.) A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról írásos szakmai és – a számlamásolatok csatolásával – részletes pénzügyi és szöveges beszámolót készít, melyet Dány Község Önkormányzatának címezve Dány Polgármesteri Hivatalához legkésőbb 2020. január 31. napjáig benyújt. Az eredeti számlákon fel kell tüntetni a jelen támogatási szerződés számát, illetve „a számla összegéből Ft kizárólag Dány Község Önkormányzata 2019. évi civil támogatási pályázat elszámolásához került felhasználásra” feliratot.
- 6.) A beszámolót a Képviselő-testület tárgyalja és fogadja el, ezt megelőzően a Hivatal szükség esetén hiánypótlásra szólítja fel a Kedvezményezettet, mely köteles azt 5 napon belül a 6.) pont szerint benyújtani. Ez esetben a beszámolóról a Képviselő-testület a soron következő ülésén dönt.
- 7.) Kedvezményezett szerződésszegése – különösen a támogatás összegének részben, vagy egészben a szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása – esetén a Támogató jogosult a támogatás teljes, vagy a támogatási céltól a Támogató engedélye nélkül eltérően felhasznált összegét a Ptk. 6:48. § szakasz szerinti, az átutalás napjától kezdődően számított késedelmi kamattal növelten a Támogató részére az erre irányuló felszólítást kézhez vételétől számított 15 napon belül visszafizetni.
Amennyiben a Képviselő-testület nem fogadja el a szervezet beszámolóját, vagy a szervezet a beszámolót a támogatási szerződésben meghatározott határidőig nem nyújtja be, úgy a következő évben nem részesülhet önkormányzati támogatásban.

8.) A Kedvezményezett hozzájárul a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának Dány Község Önkormányzata által ellenőrzéssel megbízott személyek és szervezetek általi ellenőrzéséhez.

A támogatás felhasználására vonatkozó egyéb rendelkezéseket a Polgári Törvénykönyv, valamint a Közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. tv. tartalmazza.

Felek arra feljogosított képviselői e szerződést annak elolvasása és egyetértő értelmezése után, mint üzleti szándékukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Dány, 2019.

Gódor Lajosné
Támogató

Kedvezményezett

N y i l a t k o z a t

Alulírott(név).....(lakcím), mint

a(szervezet neve, címe)
képviselője az alábbi nyilatkozatot teszem:

a) jelen kiírás keretében beadott pályázatban szereplő célra szervezetünk nem kapott támogatást / kapott támogatást, de az nem elegendő a pályázati cél megvalósításához, s a forrás összetételről nyilatkozom:
/megfelelő rész aláhúzendó)

b) Hozzájárulok a jelen pályázatban foglalt adatok (pályázó neve, igényelt támogatási cél és összeg) kezeléséhez és a Dányi Tükörben, valamint Dány község hivatalos internetes honlapján való közzétételéhez
(megfelelő rész aláhúzendó)

hozzájárulok

nem járulok hozzá

c) Nyilatkozom, hogy szervezetünknek köztartozása (NAV, Tb. stb.) nincs.

Dány,

.....

Pályázó aláírása

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.) - lásd a nyilatkozat végén

- 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

☐

2. fennáll az ...pont alapján

- 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

☐

2. fennáll az ...pont alapján

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt:

Aláírás/Cégszerű aláírás

Lezárva: 2010. január 31.

Hatály: 2008.IV.1. -

Hatályos: 2007. évi CLXXXII. törvény - a közpénzükből nyújtott támogatások által

ComLex Jogász
Póligazdászati Hivatal
1. oldal

6. § (1) Nem indulhat pályázóként, és nem részesülhet támogatásban

a) aki a pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó,

b) a közértelem jogi tisztviselő,

c) az a-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója,

d) az a-b) pontban megjelölt személy tulajdonában álló gazdasági társaság,

e) olyan gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező olyan szervezeti egysége, amelyben az a-b) pont alá tartozó személy vezető tisztségviselő, az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője, a társadalmi szervezet, az egyház vagy a szakszervezet ügyintéző vagy képviselői szervének tagja,

f) az a társadalmi szervezet, egyház vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező azon szervezeti egysége,

g) amely a pályázat kiírását megelőző öt évben együttműködési megállapodást kötött vagy kötött fenn Magyarországon bejegyzett párttal (a továbbiakban: párt),

h) amely a pályázat kiírását megelőző öt évben párttal közös jelöltet állított országgyűlési, európai parlamenti vagy helyi önkormányzati választáson,

i) aljának a részvételéből való kizártságának tényét a 13. § alapján a honlapon közzétették.

8. § (1) Ha a pályázó

a) a pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntési hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll,

b) nem közértelem jogi tisztviselő,

c) az a-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója,

d) az a-b) pontban megjelölt személy tulajdonában álló gazdasági társaság,

e) olyan gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház vagy szakszervezet, amelyben az a-b) pont alá tartozó személy vezető tisztségviselő, az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője vagy a társadalmi szervezet ügyintéző vagy képviselői szervének tagja, köteles kezdeményezni a körülmények a honlapon történő közzétételét a pályázat benyújtásával egyidejűleg.

(2) Ha az érintettség megalapozó körülmény a pályázat benyújtása után, az a támogatási döntés előtt következik be, a pályázó köteles 8 munkanapon belül kezdeményezni a körülmények a honlapon történő közzétételét.

(3) Ha a pályázó a közzétételi határidőben nem kezdeményezte, támogatásban nem részesülhet.

KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény
8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

A Pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

a) A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).*

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a *szervezet neve*,
székhelye *beírandó:*

.....
.....
.....

b) Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)*

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem *(a kívánt rész aláhúzendő):*

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a Knyt. 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

c) Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)*

Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősül döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.

- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

(A kívánt rész aláhúzendő!)

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendő):*

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

d) A pályázóként megjelölt szervezet olyan gazdasági társaság, amely az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában áll *(Kizárólag gazdasági társaság pályázó esetén!)*.

Indoklás:

Az érintett tulajdonos. Szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll *(a szervezet neve, székhelye beírandó):*

.....
.....
.....
Közjogi tisztségének megjelölése (a tisztség beírandó):

.....
.....
A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-,
mostoha- és nevelőszülő, testvér

e) A pályázóként megjelölt gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház,
vagy szakszervezet tekintetében az érintettség fennáll, mert

- o vezető tisztségviselője
- o az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője,
- o vagy társadalmi szervezet ügyintéző, vagy képviseleti szervének tagja

a pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő szervnél, vagy döntést
hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, nem kizárt
közjogi tisztségviselő, vagy e személyek közeli hozzátartozója

Indokolás:

Az érintettséget megalapozó személy társaságban betöltött pozíciója (a pozíció beírandó):

.....
A szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll (a szervezet
neve, székhelye beírandó):

.....
Közjogi tisztség megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett
tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester,
alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő,
helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a
2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács
tagja

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendő)*:
házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-,
mostoha- és nevelőszülő, testvér

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettségemet illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt:

Aláírás/Cégszerű aláírás



TÁPIÓ-HAJTA VÍZGAZDÁLKODÁSI TÁRSULAT

2760 NAGYKÁTA, PERCZEL M.U.26.

Tel: 29/440-218, Fax: 29/440-033, email: thvgt@monornet.hu

Címzett: Dány Község Önkormányzata
2118 Dány, Pesti út 1.

Tisztelt Polgármester Asszony/ Úr !

Tájékoztatni kívánjuk Önöket M-4-1/2018 számú megállapodásunk alapján a településükön végzett fenntartási munkák teljesítéséről.

A Magyar Állam a vízfolyások fenntartási munkáinak elvégzéséhez a vízgazdálkodási társulatoknak továbbra sem biztosít pénzügyi forrást.

Helyette a víztársulatoknak lehetőséget adott közfoglalkoztatási program keretében a vízfolyások fenntartási munkáinak elvégzésére, az alacsony képzettségű tartós álláskereső bevonásával.

Településükön 2017.03.01-2018.10.31 és 2018.11.01-2019.02.28-ig terjedő időszakban a vízfolyásokon és kezelősávjain,- belvízlevezető árkokon,- záportározókon a víz szabad lefolyását biztosító , illetve a programhoz kapcsolódóan parlagfű mentesítést végeztünk.

Vízfolyások átlagos mintakeresztmetsze: kétoldali 4 méter kezelősáv, 4-6 méter rézsű, 1 méter fenékszélesség.

- Dányi-ág a településen átvezető szakasz 800m 3x kaszálás, nádvágás, cserjeirtás
- Dányi-ág a Deák krt-től Kóka irányába 2200m 2x kaszálás, nádvágás, cserjeirtás
- Temető melletti vízlevezető árok 300m 3x kaszálás, nádvágás, cserjeirtás

Településükről összesen 14 fő támogatásával állt közfoglalkoztatási jogviszonyban Társulatunknál.

A végzett munkákról készült fényképfelvételeket mellékelten csatoljuk.

Az Önkormányzat által átutalt összegek a programban nem támogatott költségek (pl: szakképzési hozzájárulás, banki költségek, pénzforgalmi jutalék, számlavezetési díj, postaköltség, közüzemi díjak, táppénz hozzájárulás, internet és telefonköltség, stb.) összességében a program előkészítéséhez és működtetéséhez szükséges humán erőforrás és a Társulat rezsiköltségének fedezetére lettek felhasználva.

Az előző programok sikeres eredményeit figyelembe véve, **2019 március 01-től induló, 2020 február 29-ig tartó** időszakra is pályázott Társulatunk **101 fő foglalkoztatására.**

Az új megállapodást a 2019 március 01-től 2020.február 29-ig tartó időszakra hasonló tartalommal kívánjuk megkötni, amennyiben Önök ezt elfogadhatónak tartják.

Kérjük tájékoztatásukat, hogy hány főt foglalkoztassunk a vízfolyások és azok vízgyűjtő területein lévő belvízlevezető csatornák fenntartási munkáinak végzéséhez a településük területén.

Megköszönjük eddigi együttműködésüket, mely lehetővé tette a program működését, hogy munkát tudtunk biztosítani a tartós álláskeresőknek, ami által a településükhöz kapcsolódó vízfolyásokon a fenntartási munkák elvégzésre kerülhettek.

A helyi Önkormányzat által kiírt és be nem fizetett adók és egyéb tartozások a közfoglalkoztatási bérből a dolgozóktól mindenkor levonásra és átutalásra kerültek.

Ezáltal elősegítettük kintlévőségeik beszedését.

A Társulat Vezetősége, dolgozóink és kapcsolattartóink (brigádvezetők) továbbra is készséggel állnak rendelkezésükre a térségüket érintő vízgazdálkodási, kármegelőzési és fenntartási , illetve az ahhoz kapcsolódó munkák elvégzésének érdekében.

Kérjük a 2 pld mellékelt megállapodás 1 pld-át kitöltve, (támogatni kívánt létszám feltüntetésével) aláírva postafordultával Társulatunknak megküldeni szíveskedjen.

Bízunk további jó együttműködésünkben, várjuk válaszukat.

Nagykátán 2019.02.05

Tisztelettel:


Patócs István
Társ. Elnök



836/

2019 FEBR 11

ikt.sz.: M-5-1/2019

MEGÁLLAPODÁS

POLGÁRMESTERI HÍR- TÁLDÁN	
Érk.: 11. 11.	
Szám: 11191-1/19.	
Elősz.:	Előadó: Li

amely létrejött egyrészről..... Önkormányzata

(székhely:.....)

adószáma:..... bankszámlaszáma:

képviselőjében eljár:polgármester) (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulat (székhelye 2760 Nagykáta Perczel M.u.26. statisztikai számjele: 10088685-4291-133-13, adószáma: 10088685-2-13, bankszámlaszáma: Takarékszövetkezet: 65200067-10015005-00000000 képviselőjében eljár önálló képviselői joggal: Patócs István mint társulat Elnöke (a továbbiakban: Társulat) között alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vtv.) 7. § (3) bekezdése szerint a helyi önkormányzatnak a tulajdonában lévő vizekről és vízellátási műveletről a 9-10. §-okban és a 13. §-ban foglaltakra is figyelemmel a központi és az önkormányzati költségvetésben meghatározott pénzeszközök felhasználásával, illetve a külön törvényben szabályozott víztársulat útján lehet gondoskodni. Ezen önkormányzatokat terhelő vízgazdálkodási feladatok közé tartozik többek között a vízhasználatot akadályozó vízminőségi károk megelőzése, csökkentése, elhárítása, a vizek medrének és vízellátási műveleteknek vízvédelmi célú karbantartása.
2. A Társulat kötelezettséget vállal arra, hogy a Közfoglalkoztatási Program keretében a rendelkezésre álló Hatósági Szerződésben meghatározott számú közfoglalkoztatottat alkalmaz a vonatkozó jogszabályi előírások szerint. A közfoglalkoztatottak a Hatósági Szerződésben meghatározott napi munkaidőben és az abban meghatározott időtartam alatt a Önkormányzat illetékességi területén azokon a kül- és belterületi vízfolyásokon és az ahhoz kapcsolódó csapadékvíz elvezetési műveken, műtárgyakon végeznek kézi fenntartási munkákat, amelyeken az Önkormányzat nem végez közfoglalkoztatási támogatással fenntartási munkákat.
3. Társulat az Önkormányzat illetékességi területén a vonatkozó Hatósági Szerződésben meghatározott létszámú közfoglalkoztatott foglalkoztatását szervezi, irányítja és gyakorolja felettük a munkáltatói jogokat. A Társulat brigádvezetőt bíz meg a vízgazdálkodási feladatok közvetlen irányítására. A Társulat által megbízott brigádvezető az elvégzendő vízgazdálkodási feladatokat egyezteti az Önkormányzat és a Társulat kapcsolattartójával. A közfoglalkoztatottak részére a szerződésben biztosítandó munkaruhát, gépi eszközöket, védőeszközöket, szerszámokat a Társulat biztosítja, továbbá vállalja hogy a munkavédelemmel kapcsolatos kötelezettségeket is biztosítja.
4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Társulat működési területén élő álláskereső közűl kiközvetített és az érintett Önkormányzat közigazgatási területén a vízgazdálkodási feladatokat ellátó közfoglalkoztatottak után a közfoglalkoztatási programban nem

támogatott költségek fedezetére **6.000.- Ft/fő/hó összegű differenciált támogatást biztosít**. A differenciált támogatás a közfoglalkoztatottakkal kötött szerződés hatálya alatt illeti meg a Társulatot.

5. A Társulat a foglalkoztatott létszámról jelenléti ívet vezet, melyet a számlával egy időben megküldi az Önkormányzat részére. A 6.000.-Ft/fő/hó differenciált támogatást az Önkormányzat havonta utólag, a Társulat által kiállított számla ellenében fizeti meg. A Társulat Takarékszövetkezetnél vezetett **65200067-10015005-00000000** számú számlaszámára. A számla kiegyenlítése 8 napon belül történik.
6. A jelen megállapodás módosítása, vagy kiegészítése csak a Szerződő felek erre irányuló közös megegyezése esetén, írásban lehetséges. A jelen megállapodást a felek a Hatósági szerződés (szerződések) időtartamára **2019.03.01-2020.02.29.-ig főre**. Felmondani a szerződést a Hatósági szerződés lejáratát előtt 30 nappal lehetséges, a közfoglaltatottakkal kötött munkaszerződések miatt.
7. Szerződő felek kijelentik, hogy jogképesek, nyilvántartásba vett jogi személyek, így a megállapodás megkötésének jogi akadálya nincsen, Szerződő felek képviselőjében eljáró személyek jelen megállapodás aláírásával kijelentik, hogy az általuk képviselt jogi személy képviselőjében jognyilatkozat tételére jogosultak, jelen megállapodás megkötéséhez teljes jog és cselekvőképességgel rendelkeznek.
8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy e szerződéssel kapcsolatban a kapcsolattartásra kijelölt személy
- Önkormányzat részéről: polgármester vagy megbízottja
- Társulat részéről: Szekeres Sándorné ügyintéző
9. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. szabályait, valamint a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályokat tartják irányadónak.

Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük e tárgyban korábban létrejött valamennyi megállapodás a jelen szerződés létrejöttével hatályát veszti.

Szerződő felek a 2 oldalon, 9 pontból álló szerződést mint akaratukkal mindenben megegyezőt, felolvasás és értelmezés után két eredeti példányban jóváhagyólag írták alá.

..... 2019.....hónap

Nagykátán, 2019.02.05

.....
Önkormányzata képviselőjében

.....
polgármester
Önkormányzat

Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulat
képviseletében:

.....
Patócs István
Társ. Elnök



Előterjesztés
a 2019.02.28 -i képviselő-testületi ülésre

Előterjesztő neve:

Gódor Lajosné polgármester

Előterjesztés tárgya: Dány Község Önkormányzat és a Tápió - Hajta Vízgazdálkodási Társulat Nagykáta közfoglalkoztatással kapcsolatos megállapodás megkötése.

Tényállás:

Magyarország helyi önkormányzatairól¹ 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1)² A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;

A vízgazdálkodásról 1995. évi LVII. törvény 7.§ (3) A helyi önkormányzat tulajdonában lévő vizekről és vízi létesítményekről a 9–10. §-okban és a 13. § -ban foglaltakra is figyelemmel a központi és az önkormányzati költségvetésben meghatározott pénzeszközök felhasználásával, illetve a külön törvényben szabályozott vízi társulat útján lehet gondoskodni.

A Kormány Közfoglalkoztatási programján belül a Közép-Dunavölgyi Vízügyi Igazgatóság és a Belügyminisztérium jóváhagyásával a Tápió - Hajta Vízgazdálkodási Társulat a Közfoglalkoztatási Programban továbbra is részt vesz. Biztosítva a vízfolyások fenntartási munkáit, mely egyébként az önkormányzat számára előírt kötelező feladat. A Társulás jelenleg 14 fő dányi lakost foglalkoztat.

A következő új közfoglalkoztatási program indításához, amely 2019.03.01. napjától 2020.02.29. napjáig tart, új megállapodás megkötése szükséges. A korábbi évekhez hasonlóan önkormányzatunk egy méltányos, 6.000.- Ft/fő/hó összeggel járulna hozzá ezen feladatok elvégzéséhez.

Az önkormányzat 2019. évi költségvetésében a közfoglalkoztatásra betervezett, Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulat támogatási összege 1.008.000.- Ft. Továbbra is tudjuk biztosítani a fenti összeget.

Az előterjesztés melléklete a Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulat beszámolója és a megkötendő megállapodás.

Határozati javaslat:

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal, hogy a 2019. március 1. napjától 2020. február 29. napjáig a költségvetésében a Tápió - Hajta Vízgazdálkodási Társulat részére 1.008.000.- Ft összegű támogatást biztosít, 14 fő vízügyi feladatokra való közfoglalkoztatására.

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Gódor Lajosné polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019.02.28.

Dány, 2019.02.12.

Gódor Lajosné
polgármester



Előterjesztés

Készült: Dány Község Önkormányzat képviselő-testületének 2019.február 28-i ülésére

Előterjesztő neve: Gódor Lajosné polgármester

Előterjesztés tárgya: Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című, VP6-7.2.1.-7.4.1.2-16 kódszámú” elnyert pályázat közös megvalósítása érdekében konzorciumi megállapodás módosítása

Melléklet : konzorciumi megállapodás tervezet

Tisztelt képviselő-testület!

Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című, VP6-7.2.1.-7.4.1.2-16 kódszámú” elnyert pályázat közös megvalósítása érdekében konzorciumi megállapodás jött létre Kóka és Dány települések között.

A testület az alábbi határozatot fogadta el ez ügyben:

88/2018. (VIII. 20.) KT. sz. határozat

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a „Dány-Kóka közötti külterületi útszakasz felújítása” projekt tárgyában Kóka településsel együttműködési megállapodást kötött.
- A Magyar Államkincstárral történt egyeztetést követően ezt a megállapodást, valamint az azt jóváhagyó 79/2018. (VII. 16.) Kt. sz. határozat megállapodást jóváhagyó részét visszavonja.
- Ezzel egyidejűleg a mellékelt konzorciumi megállapodás tervezetet elfogadja és felhatalmazza a polgármestert annak véglegesítésére és aláírására.

Határidő: 2018. 08. 31.

Felelős: polgármester

Tekintettel arra, hogy a támogatói okirat időközben módosításra került, az elszámolásig a konzorciumimegállapodást is módosítani szükséges.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a mellékelt konzorciumi megállapodást hagyja jóvá!

Határozati javaslat:

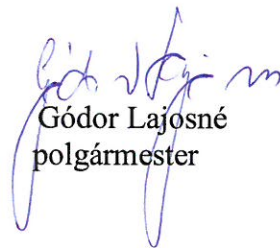
Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 88/2018. (VIII. 20.) KT. sz. határozatának mellékleteként feltüntetett konzorciumi megállapodást módosítja az ezen határozat mellékletét képező konzorciumi megállapodásra.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2019. 03. 31.

Dány, 2019. február 22.


Gódor Lajosné
polgármester



A Felhívás 6. számú szakmai melléklete

**KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatásban részesített projekt megvalósítására**

1. Preambulum

A Dány-Kóka Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a Vidékfejlesztési Program Kültérületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívástárgyú felhívására 1827195115 azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2018.04.05-én kelt, **784/5301/89/11/2017** támogatói okirat szerint, majd később 2018.09.03-án kelt, 784/5301/89/19/2017 módosított támogatói okirat szerint támogatásban részesített.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet, személy neve:	Dány Község Önkormányzata
Postacím:	2118 Dány, Pesti út 1
Székhely:	2118 Dány, Pesti út 1
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	730468
Adószám:	15730466-2-13
Aláírássra jogosult képviselője:	Gódor Lajosné
Aláírássra jogosult adóazonosító jele:	8344593409

Szervezet, személy neve:	Kóka Község Önkormányzata 2243 Kóka, Dózsa György út 1
Postacím:	2243 Kóka, Dózsa György út 1
Székhely:	2243 Kóka, Dózsa György út 1
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	730710
Adószám:	15730710-2-13
Aláírássra jogosult képviselője:	Juhász Ildikó
Aláírássra jogosult adóazonosító jele:	8351362093

A Konzorcium Tagjai maguk közül a 2018.08.21.-én kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum alapján Gódor Lajosné, Dány Község polgármesterét választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatói okirat rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatói okiratban leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatói okirat esetleges módosításait, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatói okiratban meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatói okirat módosítását eredményező, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) 86. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatói okirat módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatói okiratban rögzített kötelezettségek a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet eltérő rendelkezésének hiányában a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatói okirat másolatát és annak esetleges módosításainak másolatát a kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatói okirat alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, megghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a

Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ában, a támogatói okirat módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki-szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.	Kóka	Út felújítása	57 091 420	48 527 705
2.	Dány	Út felújítása	55 655 347	47 307 043
3	Dány	Egyéb költségek	4 900 285	4 165 241

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza¹.

	Tag neve	Elszámolható költség (Bruttó)	Támogatási összeg
1.	Kóka	57 091 420	48 527 705
2.	Dány	60 555 632	51 472 284

A projekt elszámolását (pénzügyi lebonyolítását) a konzorciumi vezető tag végzi, Dány Község Önkormányzata

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 23,3%-át képezi, az alábbi megoszlásban²:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Kóka	saját erő	3 674 978	3,12
2.	Kóka	hitel	9 500 000	8,08
3.	Dány	saját erő	14 233 971	12,1

3.6.

A támogatási előlegigénylést, valamint a mérföldköv elérését követően benyújtandó kifizetési igénylést a konzorcium vezetője nyújthatja be azzal, hogy a konzorciumi tag részére igényelt támogatási előleggel, valamint a konzorciumi tag nevére kiállított elszámoló bizonylatokkal kapcsolatos információkat a konzorciumi tag is rögzítheti az Elektronikus ügyintézés felületen.

A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is szakmai beszámoló formájában tartalmazó, a támogatói okiratban rögzített mérföldkövekhez kötött kifizetési kérelmeket, a záró kifizetési igénylést és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze, és küldi meg a kifizető ügynökségnek.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatói okiratban meghatározott mérföldkövek elérésekor kötelesek a szükséges információkat rögzíteni az Elektronikus ügyintézés felületen, és kötelesek csatolni a támogatói okiratban előírt mellékleteket.

Mérföldkövhöz nem kapcsolódó kifizetési igénylést konzorciumi tag is benyújthat.

A mérföldkövek közötti kifizetési kérelemnek nem része az előbbiek szerinti részletes szakmai beszámoló, ebben az esetben csak egy rövid összefoglalót szükséges adni a kifizetési kérelemben a projekt adott taghoz kötődő tevékenységeinek előrehaladásáról.

¹ A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

² A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

A kifizető ügynökséghez benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési kérelemnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a Támogatói Okiratban meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési kérelemhez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a kifizető ügynökség közvetlenül utalja az ügyfél-nyilvántartási rendszerben nyilvántartott fizetési számlaszámra.

A kifizető ügynökség legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal összesen a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a projekt végrehajtása során a soron következő mérföldkö határidejét, vagy a mérföldköben vállalt eredményeket nem tudják a tagok teljesíteni, addig nem teljesíthető kifizetés, ameddig a mérföldkö tartalma projekt szinten nem teljesül, vagy a projekt ütemezését a Konzorciumvezető a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86-87. §-ában foglaltaknak megfelelően nem módosítja.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatói okirat megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatói okirat megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.7. Az EMVA-ból származó forrásból nyújtott támogatás esetén kizárólag előleg fizetése esetén kell az előleg összegével megegyező összegű biztosítékot nyújtani.

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosíték nyújtására vonatkozó kérdésekben a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet előírásai alkalmazandók.

3.8. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 140. §-a tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatói okiratban meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatói okirat teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevéről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató jogosult ellenőrizni.

5. A Konzorcium képviselete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra³:

6.1 A együttműködő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a projekt során képződő vagyon gyarapodása a támogatás és az önerő összegével kerül mindkét Önkormányzat könyvelésében aktiválásra a közigazgatási területre eső út hosszának arányában.

6.2 A Gesztor önkormányzat a Társult önkormányzat tulajdonában lévő útszakaszra eső beruházás összegét, mint idegen eszközön végzett beruházást kezelő könyveiben, majd ennek megfelelően adja át a Társult önkormányzat részére aktiválást követően azt.

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban

³ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges más jogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

az esetben lép ki, ha a támogatói okiratban és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- a) nem változik a projekt alapvető célja,
- b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,
- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatói okiratban és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) tagcsere nélkül új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorcium a kizárásra irányuló indítvánnyal nem érintett tagok egyhangú döntésével jogosult a Konzorciumból kizárni azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti.

A kizárásról született írásos, a Tagok által aláírt határozatot a Konzorciumvezető köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatói okiratban és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatásról lemondanak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A Konzorciumból kiváló Tagot a kilépést vagy kizárást követően is, a támogatói okirat hatálytalanná válásáig terheli a támogatói okiratban meghatározott dokumentum-megőrzési

kötelezettség, ellenőrzés-tűrési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kiváló Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatói okiratban visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. A 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatói okirat kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatói okirat elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatói okirat hatálytalanná válása jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatói okiratban a támogatói okirat kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ának megfelelően.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

9. A Tagok egyéb megállapodásai⁴

9/10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás 10 oldalon és 4 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatói okirat elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

⁴ A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-8. ponttal, illetve az 1-8. pontok nem törölhetők.

10.4. A Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőire, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

10.5. Jelen Megállapodáshoz kapcsolódó jogviták esetére Tagok a Gödöllői Járásíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője

Konzorciumi Tag

Gódor Lajosné
Dány Község Önkormányzata

Juhász Ildikó
Kóka Község
Önkormányzata
Szervezet

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

2018.08.21.

2018.08.21.

Előterjesztés

**Készült: Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. február 28-i ülésére**

Előterjesztés tárgya: Gear Box Hungary kft. közterület használata

Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

Melléklet: GearBox Hungary Kft-vel megállapodás-tervezet
GearBox Hungary Kft. újabb kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

2018. december 10-én helyszíni szemle keretében számba vettük a Tavasz utca Kisköz találkozásánál lévő közterületen az üzemen kívüli járműveket (36 gépjárműről készült fényképfelvétel).

A helyszínen ifj. Nyári Jánossal beszéltünk, aki ígéretet tett, hogy a parkolásért újabb közterület használati díjat fizet a Kft., a már említett szerződésben szereplő évi 150.000 Ft-ot.

A képviselő-testület ennek alapján a következő határozatot hozta:

133/2018. (XII. 19.) KT. sz. határozat

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a GearBox Hungary Kft-vel, 2016. 03. 04-én kelt megállapodás 5.1. pontja értelmében, 2019. január 1-től kiegészítő megállapodást köt a fenti megállapodásban megjelölt közterület további használatára az alábbi feltételekkel:

- a Tavasz és Rákóczi utca közötti köz burkolatának rendbehozása
- szándéknyilatkozat a kiköltözésre
- Kisköz utcai park felének kiürítése és az önkormányzat általi birtokba vétele
- 150.000 Ft/év közterület-használati díj megfizetése

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület továbbá visszavonja a 76/2002. (X. 3.) sz határozatát, melyben a Tavasz utcai presszó előtti közterület használatára adott engedélyt, mivel rendezni kívánja a Tavasz utcai üzletek előtti területet járda és vízelvezető árok tekintetében.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a használót értesítse.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: jegyző, polgármester

Ezt követően elkészült a megállapodás tervezet a közterület használatának meghosszabbításáról. Ezt az ügyvezető nem írta alá, hanem újabb kéressel fordultak a képviselő-testület felé. A kérés a közterület hosszabb, 2020-ig szóló használatára irányul.

Határozati javaslat:

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a GearBox Hungary Kft. közterület használatával kapcsolatosan meghozott 133/2018(XII.19.) Kt. számú határozatát a következők szerint módosítja:

- hozzájárulását adja a közterület használatához-ig.
- A határozat egyebekben változatlan marad.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: jegyző, polgármester

Dány, 2019. 02. 22.


Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző



MEGÁLLAPODÁS - KIEGÉSZÍTÉS
a felek között 2016. március hó 4. napján létrejött megállapodáshoz

mely létrejött egyrésről **Dány Község Önkormányzata** (2118 Dány, Pesti út 1.) - képviselőjében eljár Gódor Lajosné polgármester –, mint a közterület tulajdonosa /továbbiakban: önkormányzat) másrésről a **GearBox Hungary Kft.** (székhelye: 2118 Dány, Kisköz u. 1., cégjegyzékszám: 13-09-174743, adószáma: 25174513-2-13, képviseli Nyári Ilona ügyvezető, 2118 Dány, Kisköz u. 1. sz. alatti lakos), vállalkozó /továbbiakban: vállalkozó/ között a mai napon, az alábbi feltételek szerint:

1., Felek kijelentik, hogy közöttük Dányban, 2016. március hó 4. napján megállapodás jött létre, melyben a felek rendezték a vállalkozó közterület-használatát a megállapodás létrejöttétől kezdődően 2017. december hó 31. napjáig terjedő időtartamra.

1.1. Az eredeti megállapodás 5.1. pontjában foglaltak szerint a felek megállapodtak abban, hogy amennyiben a megállapodás 5., pontban megjelölt határidő a vállalkozó által igazoltan nem tartható, a határidő közös megegyezéssel történő meghosszabbításáról a felek egyeztetnek, ebben az esetben 2018. január 1. napjától kezdődően a vállalkozó köteles évi 150.000 Ft, azaz Százötvenezer forint közterület-használati díjat fizetni mindaddig, amíg a közterület-használat a közös megegyezéssel meghosszabbított türelmi idő alatt fennáll.

2., A megállapodás 5.1. pontjában foglaltakra tekintettel Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 133/2018. (XII.19.) KT. sz. határozatával a jelen kiegészítő megállapodás megkötéséről döntött, a testületi határozatban rögzített feltételekkel.

2.1. A testületi határozat értelmében a vállalkozó köteles

- a Dány, Tavasz utca és Rákóczi utca közötti köz burkolatának rendbehozatalára (a burkolat felújítása elterítése újabb zúzott kővel) a saját költségén,
- köteles szándéknyilatkozatot adni a közterület kiürítésére vonatkozóan, a kiürítés pontos időpontjának megjelölésével legkésőbb 2019. december 31.
- köteles a Kisköz utcai park felének haladéktalan kiürítésére (legkésőbb: 2019. február 28-ig) és a terület önkormányzat felé történő birtokba-adására legkésőbb fenti időpontig.
- továbbá köteles az önkormányzat részére 150.000 Ft/év közterület-használati díjat megfizetni, 2018. január 1. napjától kezdődően a 2018. évre, 2019. január 1. napjától kezdődően a 2019. évre, mindösszesen 300.000 Ft-ot, azaz Háromszázezer forintot, a jelen irat aláírásától számított 30 napon belül az önkormányzat OTP Banknál vezetett 11742049-15391456 számú számlájára.

3., Vállalkozó a 2.1. pontban foglaltakat tudomásul veszi, ennek értelmében az alábbi kötelezettségvállaló nyilatkozatokat teszi:

3.1. Kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen megállapodás-kiegészítés létrejöttétől számított 90 napon belül a Tavasz utca és a Rákóczi utca közötti köz útburkolatának 2.1. pontban foglaltak szerinti rendbehozatalát elvégzi, a saját költségén. Az önkormányzat jogosult a teljesítést a munkafolyamat alatt és annak befejezését követően ellenőrizni.

3.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy legkésőbb 2019. december 31. napjáig a Rákóczi utca és a Tavasz utca közötti 1263 hrsz-ú közterületet kiüríti, és ugyanezen határidőn belül a területet az önkormányzat birtokába adja. Az önkormányzat kizárólag a határidőben történő, teljes kiürítést tekinti szerződés-szerű teljesítésnek

3.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy 2018. és 2019. évre vonatkozó közterület-használati díjat – mindösszesen 300.000 Ft-ot, azaz Háromszázezer forintot – egyösszegben befizeti az önkormányzat számlájára, legkésőbb 2019. március 31. napjáig.

4., Az önkormányzat az eredeti megállapodás 5., pontjában foglaltak szerinti közterületen való ideiglenes jellegű tároláshoz 2019. december 31. napjáig járul hozzá azzal, hogy a gépjárműveket a vállalkozó legkésőbb 2019. december 31. napjáig köteles innen elszállítani (saját költségén) és a továbbiakban a gépjárművek tárolását saját vállalkozói székhelyén, telephelyén, vagy fióktelepén megoldani, a vonatkozó jogszabályok betartásával.

4.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a feltételeket nem – vagy csak részben – teljesíti, az eredeti megállapodás 6.1. pontjában foglaltak szerinti jogkövetkezmények terhelik.

5., Önkormányzat rendelkezik a jelen megállapodás létrejöttéhez szükséges testületi felhatalmazással.

6., Felek egyezően kijelentik, hogy a jelen megállapodás-kiegészítés tartalmát közösen állapították meg, az ügyleti akaratuknak és a valóságnak mindenben megfelel.

Felek a jelen megállapodást elolvasták, együttes értelmezés után megértették és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerű aláírásukkal látták el.

Dány, 2019. február hó ... napján

.....
Dány Község Önkormányzata
képviselője: Gódor Lajosné polgármester



.....
GearBox Kft.
vállalkozó

Tárgy: Re: megállapodás GearBox kft.
Feladó: János Nyári <janos.nyari@gearbox-hungary.hu>
Dátum: 2019. 02. 20. 14:09
Címzett: Pervainé Hangodi Ágnes <jegyzo@dany.hu>

Kedves Ágnes!

A szerződést átnéztük és rendben is találtuk minden részét, egyet kivéve a közterületen való tárolás időpontját. Az ipari park amennyiben jól tudjuk ez év októberi átadással van tervezve és még ezután jöhetnek az egyedi kivitelezési folyamatok, építkezések. Mindezek értelmében gondoljuk célszerű lehetne a szerződés idejére vonatkozó részét 2019-ről átírni 2020 vagy 2021.dec.31 re.

Üdvözlettel,

ifj. Nyári János
+36 20 446 4924

Gearbox Hungary Kft.

2118 Dány, Kisköz u. 1.

Pervainé Hangodi Ágnes <jegyzo@dany.hu> ezt írta (időpont: 2019. febr. 7., Cs, 15:07):

Tisztelt Nyári Úr!

A 2018.december 19-én elfogadott testületi döntés alapján, (az ülésen ön is jelen volt) elkészült a megállapodás tervezet, amelyet mellékelek.

Kérem tekintse át és aláírásra jogosult ügyvezetőjük, Nyári Ilona fáradjon be aláírni a Polgármesteri Hivatal titkárságára!

Üdvözlettel,

Pervainé Hangodi Ágnes



jegyző, Dány község

Tel.: 28/597-130
Mobil: 30/230-7649

Előterjesztés a Képviselő-testület 2019. február 28-i ülésére

Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester

Előterjesztés tárgya: Lakáskérelem elbírálása

Előterjesztést készítette: Lénárdné Nagy Klára

Tényállás: Oláh Csaba a Dányi Kommunális Közhasznú Kft. alkalmazottja kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, mely szerint a „Széchenyi házakban” lévő lakások közül bérbe szeretné venni a legkorábban megüresedőt.

Molnár Bernadett a Szőlő krt. 15/C. szám alatti 11. számú lakás bérlője 2019. február 20-val kérte a lakásbérleti szerződésének megszűnését. Kérelme mellé munkáltatói igazolást is csatolt.

Családi okok miatt el kellett hagynia eddigi lakóhelyét, a Vásártér u. 43. szám alatti házat. Átmenetileg Bugyi Sándor egyéni vállalkozó boltjában tölti éjszakáit.

Nyilatkozik arról, hogy nincs fennálló köztartozása, a 400.000,- Ft-os kaució összege rendelkezésére áll, és a havi bérleti díjat rendszeresen tudja fizetni.

Előterjesztem a következő határozati javaslatot:

...../2019. (II.28.) számú határozat

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bérbe adja Oláh Csaba Béla részére a Dány, Szőlő krt. 15/C. szám alatti 11. számú összkomfortos költségalapú bérlakást, egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést megkösse, és aláírja.

Felelős: Gódor Lajosné polgármester

Határidő: 2019. március 31.

D á n y, 2019. február 20.


Gódor Lajosné
polgármester

390/

2019 JAN 21

K É R E L E M

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Oláh Csaba (született: Biharugra, 1967.06.03., anyja neve: Kiss Irén) 2118 Dány, Vásártér u. 43. szám alatti lakos szeretnék a legkorábban megüresedő „Széchenyi lakás”-ok közül egyet bérbe venni.

Indoklásom:

A Dányi Kommunális Közhasznú Kft. dolgozója vagyok. A fenti állandó lakóhelyemről sajnos 2018 őszén családi okok miatt kénytelen voltam elköltözni. Átmenetileg Bugyi Sándor egyéni vállalkozónál töltöm az éjszakáimat, nem tudok másik albérletbe költözni.

Fennálló köztartozásom nincs, a 400.000,- Ft-os kaució összege rendelkezésemre áll, a havi bérleti díjat rendszeresen fogom tudni fizetni.

Kérelmem mellé csatolok egy munkáltatói igazolást.

Dány, 2019. január 21.

Köszönettel:



Oláh Csaba

POLGÁRMESTERI HÍR- TÁLDÁN	
Érk.: I. 21.	
Szám: 11103-1119	
Elősz:	Előadó: Li