

Dány Község Önkormányzata

2118 Dány, Pesti út 1.

Tel.: 06-28-597-130, 06-30-628-3898 Fax.: 06-28-597-131 E-Mail: polghiv@dany.hu

Ügyfélfogadási idő: Hétfő 8-18 óráig, Szerda 8-16 óráig

Polgármester fogadóórái: Hétfő 8-11.30 óráig, Jegyző fogadóórái: Hétfő 14-17.30 óráig

Szám: I/375-7/2024.

ELŐTERJESZTÉS

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2024. április 25-én tartandó ülésére

6. Napirendi pont

Tárgy:

Bérlakás kérelem elbírálása

Előterjesztő:

Gódor Lajosné polgármester

Polgármesteri ellenjegyzés:

.....
Gódor Lajosné
polgármester

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

.....
dr. Pál Szilvia
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyezte:

.....
Kókai Erika
mb. pénzügyi csoportvezető

Előterjesztve a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsághoz,
Szociális Bizottsághoz,
Oktatási, Kulturális és Értéktár Bizottsághoz.

(a megfelelő alá húzandó)

Nyílt/zárt ülés

Egyszerű/minősített többség

Előterjesztés a Képviselő-testület 2024. április 25-i ülésére

Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester

Előterjesztés tárgya: Lakáskérelmek elbírálása

Előterjesztést készítette: Lénárdné Nagy Klára ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Megüresedett a Dány, Rákóczi u. 31-33. szám alatti bérlakások közül az 5. ajtószám alatti lakás.

Lakás tulajdonságai:

- összkomfortos,
- piaci alapon bérbe adható lakás,
- 67,3 m² alapterületű,
- rendelet szerinti négyzetméter ára: 1.500 Ft/m²/hó,
- havi bérleti díja: 100.950,-Ft

Kiadható lakás továbbá:

a Dány, Rákóczi u. 31-33. szám alatti bérlakások közül az 9. ajtószám alatti tetőtéri üresen álló bérlakás.

Lakás tulajdonságai:

- összkomfortos
- piaci alapon bérbe adható lakás
- 37,55 m² alapterületű
- rendelet szerinti négyzetméter ára: 1.500 Ft/m²/hó
- havi bérleti díja: 56.325,-Ft

Jelen pillanatban az alábbi kérelmeket tartjuk nyilván megüresedő önkormányzati lakás bérbeadása miatt, a benyújtás sorrendjében felsorolva:

1. Káposztás Béla	2118 Dány, Hunyadi utca 23.	(2021.01.28.)
2. Kékesi Evelin Patrícia	2118 Dány, Bethlen utca 30.	(2023.04.12.)
3. Fejős Mária	2243 Kóka, Felsőhegy 2545 hrsz.	(2023.05.23.)
4. Kanalas Katalin	2118 Dány, Bethlen utca 40.	(2024.02.06.)
5. Koós Gábor	2118 Dány, Kisköz u. 25.	(2024.03.25.)
6. Pásztorné Rózsai Viktória	2118 Dány, Tóparti u. 18.	(2024.04.15.)

Kérem a testületet, hogy a fenti személyek közül válassza ki a fenti két lakás új bérlőjét a Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2019. (IV. 29.) az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint a lakbértámogatásról szóló önkormányzati rendelet 49. §-a alapján:

„A lakásigények elbírálásakor a képviselő-testület előnyben részesíti:

- a) mindenekelőtt a fiatal házaspárokat, különösen, ha már gyermeket is nevelnek
- b) azt a nagykorú személyt, aki a kérelem benyújtásakor a falu közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik, és legalább két éve életvitelszerűen ott is lakik.

Előterjesztés mellé csatolom a kérelmezők által benyújtott kérelmek fénymásolatát.

Előterjesztem a következő határozati javaslatokat:

1.

...../2024. (IV.25.) számú határozat

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a **Dány, Rákóczi u. 31-33. 5. ajtószám** alatti 67,3 m² alapterületű, összkomfortos, piaci alapon bérbe adott lakást kérelmező részére (együtt költöző személy/ek:) a közjegyző előtt aláírt bérleti szerződésben meghatározott bérleti jogviszony időpontjától bérbe adja határozatlan időtartamra 100.950,- Ft/hó bérleti díjjal (+ rezsi), 500.000,- Ft kaució letéte mellett. A bérbeadó a bérleti díj összegét évente jogosult rendeletében meghatározott mértékben emelni, melyről bérlőt értesíteni köteles az első esedékességet megelőzően. A bérleti jogviszony részleteit felek közjegyzői okiratba foglalják.

Felelős: Gódor Lajosné polgármester

Határidő: 2024. május 31.

2.

...../2024. (IV.25.) számú határozat

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a **Dány, Rákóczi u. 31-33. 9. ajtószám** alatti 37,55 m² alapterületű, összkomfortos, piaci alapon bérbe adott lakást kérelmező részére (együtt költöző személy/ek:) a közjegyző előtt aláírt bérleti szerződésben meghatározott bérleti jogviszony időpontjától bérbe adja határozatlan időtartamra 56.325,- Ft/hó bérleti díjjal (+ rezsi), 500.000,- Ft kaució letéte mellett. A bérbeadó a bérleti díj összegét évente jogosult rendeletében meghatározott mértékben emelni, melyről bérlőt értesíteni köteles az első esedékességet megelőzően. A bérleti jogviszony részleteit felek közjegyzői okiratba foglalják.

Felelős: Gódor Lajosné polgármester

Határidő: 2024. május 31.

Gódor Lajosné
polgármester

Kérvén:

Alulírott Köpöztés Béla, 1970.01.27. Bp.

Sz: Szám 408103

AN LÖPERER EVZSEBET

Lokcím 2118 Dány Hunyadi u. 23.

Adószám 837646 0803

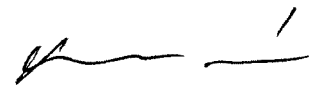
Személyazon 197001272410

A következő kérvény fűdültük övékhöz:

A megváltozott élethelyzetekről tekintettel / valófelben
vagyunk / szeretnék megpályázni egy önkormányzati
bérletet:

Indoklás: A város után is szeretnék a családunk
közébe lenni: Hőven szeretnék nevelni ebből
két kisgyermek: Előre is köszönöm pozitív hozzá-
állását:

Tisztelettel Köpöztés Béla



Elérhetőség 06 70 531 03 60

E-mail belakopostas77@gmail.com.

@gmail.com

Dány 2021.01.25.

POLGÁRMESTERI HIVATAL DÁNY	
Iktatva: 2021 JAN. 28	
Szám: 1/168-1/2021.	
Elősz.:	Előadó: 1 Bai

04.12.

Dány Község Polgármesterei Hivatala
Szociális Osztály
2118. Dány Pesti út 1.

Tisztelt Ügyintéző!

POLGÁRMESTERI HIVATAL DÁNY	
Keltve:	2023 APR. 13
Szám:	1/421-1/2023
Elősz:	Előadó: SZSA

Ezúton szeretném benyújtani szociális bérlakás iránti kérelmemet. Szüleimtől külön szeretnék költözni, önálló életet szeretnék élni a családommal. A bérleti díjat és a kauciót ki tudám fizetni, rendszeres jövedelemmel rendelkezek.
Kérem, vegyék fontolóra kérelmemet.

Adataim:

Név: Kékesi Evelin Patrícia
Cím: 2118. Dány Bethlen u. 30.
Tel: 30-365-59-67

2023.04.03.

Kékesi Evelin
Kékesi Evelin Patrícia

reggelen költöznek én és gyemmelkeim

1. Kékesi Evelin
2. Bananyai Attila
3. Kékesi Brendon
4. Kékesi Leticia

KERLEHM

1/676-1/2023.

Alultöltésű Fegyőrségi Művelet (M: 1957.11.14., on: Nagy T. László)
Köke, Felsőhegy 2545 hrsz alatti lakos vizsgálat a
készenléti feladatok a Képzési Testülettel, hogy
készenléti feladatokat biztosítani szíveskedjenek.
Jelöltek: Fegyőrségi, nyugdíjas emberek. A kausz-
us ösztönökkel való kapcsolódásuk ill. Legnagyobb mérték-
ben is megfigyelhető lenne számukra. Jelenleg pihen-
ésben élnek, komfort nélkül. Jelenleg sem ill. részben
a személynél kérem. Készenléti közlekedés,
bejelentés, posták, postákba. Készenléti állapotban a
közlekedésben és nem mindig teszi lehetővé,
hogy hosszú távra kénytelen közlekedjen.
Jelenleg a közlekedési testülettel, hogy megfigyelhető
a jelenlegi helyzetem és kénytelenem a mátkás
elbírálásban. Elérhetőségem: 06-30/8942460

Köszönethal:
Tudós Mani.

Day, 2023.05.23.

Körelm!

Tisztelt testület, én Lavalos Katalin
szül. 1981. 11. 25. Berekpataiban.

Körelmemmel azzal az indattal fordulok
önökhöz, hogy gyermekemmel. amit egyedül
nevel, szeretném egy lakást. valamelyik városban.
Gyerekként ottan lenni, szüleimmel nagyon nem
fennmarad. hirtelen passzozunk egy szobában és
a gyermekem és nem a szüleihez. hanem egy
lakásba, legalább 2 évre.

Én jelenleg dolgozok, Gödöllő Szé. István egyetem
törvény, az előző díjat egy összegben kifizetve
fizetni, és tudom.

Munkáltatói igazolásmat melőbb pótolom,
az igazolás a kérem alapján.

Ezen kívül, túlóra és jutalás azot lakosok kezhez.

Megértésüket előre is köszönöm

30/3435895

Lavalos Katalin

POLGÁRMESTERI HIVATAL DÁNY	
Iktatva:	2024 FEBR 26
Szám:	1/151-1/2024
Elősz:	Előadó: GZSA

03.25.

Feladó: Koós Gábor

2118 Dány, Kisköz utca 25.

Tárgy: Ingatlan igénylés

Dány Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

Szekeresné Soós Anett

igazgatási ügyintéző

2118 Dány, Pesti út 1.

Tisztelt Szekeresné Soós Anett!

Szíves segítségét szeretnénk kérni Dány községen belüli ingatlan igénybevételével kapcsolatban.

Párommal ketten szeretnénk lakásigényléssel kapcsolatban segítséget kérni.

Helyi munkavégzés miatt fontos számunkra, hogy községen belüli ingatlan legyen.

Megtiszteltetésnek vennénk, ha segítségünkre lenne az ügyünk előrelépésében.

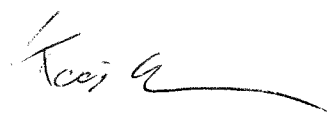
Tanácsát, segítségét előre is köszönjük!

Dány, 2024.03.25.

Tisztelettel:

Koós Gábor

0630/792-9086



POLGÁRMESTERI HIVATAL DÁNY	
Iktatva:	2024. MÁR. 28
Szám:	1/320-1/2024.
Elősz.:	Előadó: SSA

Tisztelt Polgár mester Asszony és Vezetőség!

Alulírott Párostome Rózsai Virág DANY Tóparti u18 sz
alatti lakás azaz a kéressel fordulok a címzetekhez,
hogy nagyon szükségem lenne bármilyen önkormány-
zati bérlakásra 1953 születésű vagyok, koromnál
fogva és a rossz genincem miatt nem tudom elvégezni
a nehéz munkárat (fa hordás, hóapátolás stb.)

Gond a bérházba és az sztkla eljárás összege vagyok
10 éve családom nincs, csak a nyugdíj a bevételem.

A becsatlás is gond az üzlethez messze van az ide a
külterülethez muszáj lenne autót is tartani ezek
megoldására. és sohasem nem is merem vetni se

Társasági programokra se tudok eljárni a
tőpantól, és soz programról lemaradtam mi
tőpanti az. Ezért kérem szépen a vezetőséget
hogy mérlegelje kéresemet Tisztelettel: Előre is

köszönöm az ügyintézt Párostome Rózsai Virág

2118 DANY Tóparti 182.

Y 0670 4325783. imailcimpasstome.rozsavir-
tonia@gmail.com

Hi

Wyilatrom, hogy a kaurzio összeget 500 ezer Ft
azaz ötszáz ezer forintot kitudom fizetni

Köszönökkel Deu