

Dány Község Önkormányzata

2118 Dány, Pesti út 1.

Tel.: 06-28-597-130, 06-30-628-3898 Fax.: 06-28-597-131 E-Mail: polghiv@dany.hu

Ügyfélfogadási idő: Hétfő 8-18 óráig, Szerda 8-16 óráig

Polgármester fogadóórái: Hétfő 8-11.30 óráig, Jegyző fogadóórái: Hétfő 14-17.30 óráig

Szám: I/706-4/2025.

ELŐTERJESZTÉS

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. június 25-én tartandó ülésére

3. Napirendi pont

Tárgy: Beszámoló a DAKÖV Kft. 2024. évi dányi tevékenységéről

Előterjesztő:

Gódor Lajosné polgármester

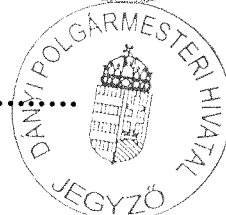
Polgármesteri ellenjegyzés:

.....
Gódor Lajosné
polgármester



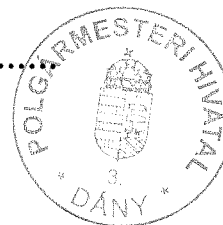
Törvényességi szempontból ellenőrizte:

.....
dr. Pál Szilvia
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyezte:

.....
Kókai Erika
pénzügyi csoportvezető



Előterjesztve a Pénzügyi Bizottsághoz,
Szociális Bizottsághoz,
Oktatási, Művelődési, Sport Bizottsághoz,
Ügyrendi Bizottsághoz

(a megfelelő aláhúzendó)

Nyílt/zárt ülés

Egyszerű/minősített többség

Határozati javaslat:

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. dányi tevékenységéről szóló, 2024. évre vonatkozó beszámolóját megismerte, azt tudomásul veszi.

Felelős: Gódor Lajosné polgármester

Határidő: azonnal

Szám: BK-25-1677

BESZÁMOLÓ
a DAKÖV Kft. dányi tevékenységéről

Készült: Dány Község Önkormányzat
képviselő testületi ülésére

Bag, 2025. június 20.

Készítette: Horváth Péter sk.
Bagi üzemigazgatóság vezetője

Beszámoló a DAKÖV Kft. dányi tevékenységéről

I. A DAKÖV Kft. legjellemzőbb 2024. évi gazdasági adatai

A víziközmű-szolgáltatókat még mindig rendkívül kedvezőtlenül érinti:

- 1) a víz és csatornadíjak 2011. évi befagyasztása,
- 2) a lakossági felhasználók felé kötelezően alkalmazandó 10 %-os rezsicsökkentés (azaz a víz- és csatornaszolgáltatás egységárait 10 %-kal csökkentve alkalmazhatjuk).

A 2024-es gazdasági év adózás előtti eredménye Társaságunknál: 604.849 eFt. 24.639 eFt társasági szintű adófizetési kötelezettség után az adózott eredmény: 580.210 eFt. Az elért eredmény lehetőséget biztosít a Társaság tőkeerősségének növelésére, a korábbi üzleti években elszenvedett veszteségek részbeni visszapótlására.

II. A DAKÖV Kft. dányi víziközmű szolgáltatási tevékenysége.

Dány község 3 víziközmű-rendszer tulajdonosa:

- Dány Vízmű, kódja: U1440
- Dány-Dány-Szentkirály Vízmű, kódja: U1441
- Dány Szennyvízcsatorna hálózat és tisztító telep, kódja: U2442

a) Vízellátás

A dányi vízellátási üzem 2 fő hálózati szerelővel, 1 fő ügyintézővel, végzi az üzemeltetést.

2024. évben a termelésben és az értékesítésben is a tavalyi évhez képest, kismértékű növekedés tapasztalható. Vízvesztésben a tavalyi évhez képest nincs jelentős változás, levonva a technológiai felhasználást 22,98 % (Dány-Szentkirály esetében: 17,38 %).

Víztermelésünk és értékesítésünk kiegyensúlyozott volt, vízhiány csak hálózati meghibásodás miatt jelentkezett. vízminőségi probléma nem volt.

Az elmúlt évben 119 db lejárt hitelesítésű vízmérőt sikerült kicserélnünk, elmaradt vízmérő cserék száma 258 db. Az év során Dányban 84, Dány-Szentkirályban 2 hibát hárítottunk el.

A vonatkozó jogszabályok értelmében, a Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv által jóváhagyott éves ütemterv szerint folyamatosan ellenőrizzük a vízminőséget. A

benyújtott 2024. évi ütemterveket a hatóság kifogás nélkül elfogadta. Az elfogadott ütemterv szerint az ivóvíz vizsgálatokat teljesítettük. Az ivóvíz vizsgálati adatokat jelenteni kell a HUMVI -ba (Humán Vízhatalok Környezet-egészségügyi szakrendszere). Az adatszolgáltatás határidőben megtörtént.

A létesítményeinket a Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv és a Fővárosi Katasztrófavédelmi Hatóság évente közösen ellenőrzi. A 2024. évi hatósági szemlékre a létesítményeinket felkészítettük. A szemlék megtörténtek számottevő kifogás nem merült fel.

A 201/2001. (X.25.) Kormányrendelet előírja, hogy Vízbiztonsági tervet (VBT) kell készíteni, melyet a hatósággal jóvá kell hagyatni. A 201/2001. (X.25.) Kormányrendelet nem csak azt írja elő, hogy el kell készíteni a vízbiztonsági terveket és ezek szerint kell üzemeltetni, hanem azt is, hogy a jóváhagyott VBT -ket évente felül kell vizsgálnia az üzemeltetőnek, ötévente pedig az illetékes népegészségügyi szervezetnek be kell nyújtani közegészségügyi felülvizsgálatra. A felülvizsgálati anyag benyújtásához külön elemzéseket, vizsgálatokat is kell végezni.

Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapól tervezett és folyamatban lévő feladatok:

Dány gépház hálózati átemlő szivattyú - 1 db WILO HELIX V 5205-1/-16 (65m ³ /óra) Frekvencia szabályzó beépítéssel
Dányszentkirály Irányítástechnika rekonstrukció
Dány III. sz. kút felújítása
Dány IV.kút búvár szivattyú csere
Dány gépház hálózati átemlő szivattyú - 1 db WILO HELIX V 5205-1/-16 (65m ³ /óra) Frekvencia szabályzó beépítéssel
Dány település tolózárok csere

A legfontosabb műszaki adatokat táblázatban csatoljuk.

b) Szennyvízelvezetés –tisztítás

A 2015 decemberében átadott új, SBR technológiával rendelkező szennyvíztisztító telep megfelelően működik, az előírt tisztítási határértékeket teljesíti. A rekonstrukció kapcsán felújított vákuum algépházak jól üzemelnek.

A szennyvízkezelésben és a számlázásban is a tavalyi évhez képest nagy változás nem történt. A tisztítótelepre beérkező szennyvízmennyiség és a számlázott

szennyvízmennyiség közötti különbség oka, az illegális csapadékvíz bevezetése a szennyvízcsatorna hálózatba, (felderítése folyamatos) illetve a csatorna fedlapokon keresztül bejutott csapadékvíz és esetlegesen talajvíz beszivárgása a szennyvízcsatorna hálózatba. A Szentkirályban üzemelő tárolóból munkanapokon történik a szennyvíz beszállítása a szennyvíztisztító telepre, ami jelenleg kb. 800 m3/ hónap.

Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapól tervezett és folyamatban lévő feladatok:

Dány VS 1 vákuumalközpontban a kitermelő szivattyú cseréje
Dány VS 3 vákuumalközpontban a kitermelő szivattyú cseréje
Flygt Concertor 6020.181-0026 80 2,4 kW + Telepítőkészlet
Dány Vákuumos szennyvízelvezető hálózaton vezérlők cseréje
Dány szennyvíztisztító telepen a TFH aknában üzemelő HOMA szivattyú pótlása
VS-2 vákuum gépház BUSCH Mink MM1322 A VA8 VK XX / 7,5 kW vákuum szivattyú cseréje
VS-2 vákuum gépház Flygt 3153.181-8433273 15 kW
Dányi szennyvíztisztító telep biztonságtechnikai rendszer kiépítése
Dányi szennyvíztisztító telep kerítés építés (250 hosszan, beton elemekből, zártan, szögesdróttal)
Dány szennyvíztisztító telepen Online műszerek cseréje
Dányi szennyvíztisztító telep Nyárfás befogadó rekonstrukció
Dány szennyvíztisztító telepen az SPA-500 szalagszűrő berendezés felújítása

III. Díjtámogatási pályázat

A vízgazdálkodásért felelős miniszter 2024-ben is kiírta a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására vonatkozó pályázatot. A támogatás célja azon települések támogatása, ahol a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás költségei a víziközmű-szolgáltatás lakossági felhasználásból származó árbevételét jelentősen meghaladják. Tekintettel arra, hogy az elmúlt évben a dányi csatornaszolgáltatást a DAKÖV Kft. több mint 20 millió forintos veszteséggel tudta ellátni, ezért a Dány Község Önkormányzat nyújtott be pályázatot a lakossági díjtámogatásra. A pályázat összeállításában minden segítséget megadtunk az önkormányzatnak. A pályázat nyert.

IV. ÖSSZEFOGLALÓ A 2024. ÉVI ÜZLETI ÉVRŐL

Az elmúlt években a DAKÖV Kft.- nek alapvetően az üzembiztonság fenntartására kellett koncentrálnia a forráshiányos víziközmű ágazatban, ideértve a képzett humánerőforrás megtartását is. Kijelenthető, hogy a **2024-es üzleti év a változás éve. A „merjünk nagyot álmodni a DAKÖV Kft. szolgáltatási területén”** már itt van, napjaink része. Jelentős pénzügyi források igénybevételére nyílt lehetőség a tárgyévától kezdődően. Így az évek óta forráshiány miatt elhúzódozó felújításokat, pótlásokat és fejlesztési terveket végre tudjuk hajtani, amely rendkívüli lehetőség a víziközmű-szolgáltató és a víziközmű-tulajdonosok (ellátásért felelős önkormányzatok) számára is.

Bevételi források

1. Az energiaügyi miniszter a nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatási díjának megállapításáról szóló 25/2023.(XII.13.) EM rendelete alapján, amely rendelet országosan a már több, mint 10 éve „befagyasztott” nem lakossági szolgáltatási díjakat egységesen megemelte 2024. január 1-jétől. Az elsődleges tevékenységhez kapcsolódó, nem lakossági felhasználókat érintő többletbevétel egységárai a rendeletről (a rendelet 1. számú melléklete alapján): a fogyasztással arányos vízdíj nettó 576 Ft/m³, a szennyvízelvezetés és-tisztítás díja nettó 881 Ft/m³. Az alapidíjak az átfolyási átmérő szerint kerültek meghatározásra. A DAKÖV Kft. működését, gazdálkodási feltételeit egyrészt meghatározza a fő tevékenységekből származó árbevétel, illetve annak két összetevője: a szolgáltatási mennyiségek és díjak. Az ivóvízértékesítés, valamint a szennyvízelvezetés és – tisztítás mennyiségi változása (új felhasználók belépése, illetve régi felhasználók tevékenységének átalakulása, megszűnése)kevessé kalkulálható és befolyásolható.

2. Az energiaügyi miniszter a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023.(XII.13.) EM rendelete (továbbiakban: rendelet) teremti meg az Alap létrehozásáról, az Alapba történő be- illetve kifizetésekről szóló folyamatokat. A víziközmű szolgáltatók részére a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza a negyedéves befizetési kötelezettség mértékét, illetve a negyedéves ellentételezési jogosultság mértékét. A rendelet 2. számú melléklete tartalmazza a víziközmű-szolgáltató által kötelezően elkülönítetten kezelt és kizárólag a víziközművek fenntartására (többségében fejlesztésre, rekonstrukcióra) fordítható összeget.

3. Az üzemeltetési feladatokon túl célunk az, hogy a Társaság árbevételét, eredményességét növeljük. Minden tevékenység esetében, ami az alaptevékenységen túlmutat (nem engedélyköteles tevékenységek) megvizsgáljuk, hogy a feladat elvégzéséhez rendelkezésre áll-e a szükséges erőforrás. Ezen túlmenően vizsgáljuk annak jövedelemtermelő képességét is, és kizárólag abban az esetben vállalkozunk az adott feladatra, ha az a Társaság számára nyereséget termel.

Üzembiztonság

Társaságunk az üzembiztonságot, a működést a legnehezebb időszakokban is biztosította, azonban a tervezett élettartamukat meghaladó hálózatokon sorozatosak voltak a meghibásodások, ebből kifolyólag jelentős összegeket költünk az üzembiztonság folyamatos fenntartására. Ahol meghibásodáskor (havaria esemény) a hálózat állapotának javítása már nem volt lehetséges vagy nem volt gazdaságos, a tulajdonos önkormányzatok értesítését követően elvégeztük a szükséges felújítási, pótlási munkákat összhangban a tulajdonosok által elfogadott Gördülő Fejlesztési Tervekben feltüntetett tételekkel. A használati díjból és Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap forrásokból már 2024. évben jelentős összeget fordítottunk a víziközmű elemek felújítására, pótlására. A Társaság működését, üzemi eredményét meghatározó ráfordítások: - az energiaköltség és a személyi jellegű ráfordítások.

Energiaellátás

Energiaköltségünk közül a villamosenergia az, ami az elmúlt évben jelentősen megváltoztatta a működésre fordított kiadásainkat és az elért eredményünket. 2023-ban a fajlagos egységárunk 104,11 Ft/kWh volt. Az tárgyév fajlagos egységára: 83,23 Ft/kWh (2022-ben az egységár: 35,61 Ft/kWh volt). Ezek az összegek a RHD díjat nem tartalmazzák.

Humánerőforrás

Folyamatosan keressük a munkaerő megtartó képességünk növelésének megoldásait lehetőségeinkhez mérten. Az tárgyévben a jelentős fluktuáció ellenére úgy látjuk, hogy elindult egy pozitív folyamat a szakképzett munkarőt illetően.

Kitermelt, értékesített vízmennyiségek

Település		2024. évi tényadat	Veszteség számítása
-----------	--	--------------------	---------------------

	Víziközmű rendszer neve	Kitermelt víz m ³	Értékesített víz m ³	Vízisztítási technológia m ³	Technológiai vízfelhasználás m ³	Korrigált kitermelt víz m ³	Veszteség %
Dány	DNY-IV	197.967	150.763	-	2 200	195.767	22,98
Dány-Szentkirály	DNYSZTKR-IV	14.597	11.894	-	200	14.397	17,38

Ivóvízhálózaton történt meghibásodások

Település	Víziközmű-rendszer neve	2024. év csőtörés /db/
Dány	DNY-IV	84
Dány-Szentkirály	DNYSZTKR-IV	2

Vízmérő cserék

Település	Víziközmű rendszer neve	2024. év		
		Összes lejárt hitelességű vízmérő	Lecserélt vízmérők	Lejárt hitelességű de nem lecserélt vízmérők
		db		
Dány	DNY-IV	377	119	258
Dány-Szentkirály	DNYSZTKR-IV	0	0	13

Vízbekötések

Víziközműrendszer neve	2024. évi		
	Új vízbekötés		
	Lakosság	Intézmény	Gazdálkodó szervezet
	db	db	db
DNY-IV	4	0	4
DNYSZTKR-IV	2	0	0

Kiszámlázott és kezelt szennyvízmennyiség

Település	Víziközmű- rendszer neve	2024. évi tény adat	
		Kiszámlázott szennyvíz	Kezelt szennyvíz
		m ³	m ³
Dány	DNY-SZV	137.581	110.295

Fogadott szippantott szennyvíz mennyiség

Település	Víziközmű- rendszer neve	2024.
		Szippantott szennyvíz
		m ³
Dány	DNY-SZV	90

Szennyvízcsatorna dugulás, meghibásodás

Település	Víziközmű-rendszer neve	2024.
		Szennyvíz dugulás, meghibásodás szennyvíztisztító telepi hibák.
		db
Dány	DNY-SZV	124

Szennyvíz bekötések

Település	Víziközmű- rendszer neve	2024.		
		Új szennyvízbekötés		
		Lakosság	Intézményi	Gazdálkodó szervezet
		db	db	db
Dány	DNY-SZV	11	0	0