



Dány Község Önkormányzata

2118 Dány, Pesti út 1.

Tel.: 06-28-597-130, 06-30-628-3898 Fax.: 06-28-597-131 E-Mail: polghiv@dany.hu

Ügyfélfogadási idő: Hétfő 8-18 óráig, Szerda 8-16 óráig

Polgármester fogadóórái: Hétfő 8-11.30 óráig, Jegyző fogadóórái: Hétfő 14-17.30 óráig

Szám: I/1108-2 /2025.

ELŐTERJESZTÉS

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. november 26-án tartandó ülésére

1. Napirendi pont

Tárgy: A közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló rendelet megtárgyalása - 1. olvasat

Előterjesztő:

dr. Pál Szilvia jegyző

Polgármesteri ellenjegyzés:

.....
Gódor Lajosné
polgármester

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

.....
dr. Pál Szilvia
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyezte:

.....
Kókai Erika
pénzügyi csoportvezető

Előterjesztve a Pénzügyi Bizottsághoz,
Szociális Bizottsághoz,
Oktatási, Művelődési, Sport Bizottsághoz,
Ügyrendi Bizottsághoz

(a megfelelő aláhúzendó)

Nyílt/zárt ülés

Egyszerű/minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A közterület-felügyelet kialakításával párhuzamosan szükségessé vált a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló rendelet felülvizsgálata.

Ez a rendelet tartalmazza azokat a tényállásokat, amelyekben a közterület-felügyelő eljárhat. A rendelet néhány esetet tartalmazott korábban, amelyeknek megvalósítása a közösségi együttélés alapvető szabályait sértette. Azonban a Képviselő-testület előtt oly régóta téma a közbiztonság kérdésköre és a közterület-felügyelő szükségessége, hogy szerettem volna két olvasatban a testület elé terjeszteni a rendelet szövegét. Tekintettel arra, hogy szeretném, ha véleményt formálnának az egyes tényállásokról, melyeket a képviselő-testület közösségi együttéléssel ellenes magatartásnak vél.

A rendelet kézzel jelzett szövegrésze új elemként került a rendelet tervezetbe.

Azt gondolom, hogy a közterület-felügyelő tényleges működése elénk tárja majd azokat az esetlegesen eddig nem látott, vagy nem gyakran látott problémákat is, amelyek orvoslása szükséges lehet, és amennyiben erre majd igény mutatkozik, akkor a rendelet módosításával tudja a Képviselő-testület kezelni azt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a rendelet tervezet véleményezését.

Dány, 2025. 11. 20.

dr. Pál Szilvia sk.

jegyző

Határozati javaslat

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet tervezetét megismerte, annak elfogadásra történő előkészítését javasolja az ülésen elhangzottak figyelembevételével.

Felelős: dr. Pál Szilvia jegyző

Határidő: 2025.12.15.

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2025. (.....) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló

7/2014. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

A közösségi együttélés alapvető szabályainak kialakítása és betartása elengedhetetlen a település lakóinak harmonikus, biztonságos és tiszteletteljes együttéléséhez. E rendelet célja, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályai rögzítésre kerüljenek, amelyek meghatározzák a békés egymás mellett élés, a lakosság nyugalma, a környezet rendezettségére érdekében követendő előírásokat, magatartási szabályokat. A békés egymás mellett élés elsődleges szempontja a közösségi szabályok betartása és betartatása, illetve a szabályok elmulasztása esetén jogkövetkezmény kilátásba helyezése.

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésével, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésével és 143. § (4) d) pontjával kapott felhatalmazással és feladatkörében a következőket rendeli el:

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában és (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja

1. §

(1) E rendelet célja a közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegésekor alkalmazandó jogkövetkezmények és eljárási szabályok megállapítása.

(2) A közösségi együttélés szabályai körébe tartozik minden olyan előírás vagy tilalom, amelyet Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete rendeletében a helyi viszonyok szabályozására alkot, és nem tartozik magasabb szintű jogszabály ellenőrzési körébe.

(3) Hatályon kívül

2. A rendelet hatálya

2. §

(1) E rendelet területi hatálya Dány község közigazgatási területére terjed ki.

(2) E rendelet személyi hatálya a Dány község közigazgatási területén tartózkodó természetes személy, jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet által megvalósított, a (3) bekezdésben meghatározott magatartásokra terjed ki.

(3) A rendelet hatálya kiterjed az e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő valamennyi magatartásra, továbbá a magatartások megvalósítóival szembeni közigazgatási bírság kiszabásának szabályaira, feltéve, ha a tevékenységgel, mulasztással vagy jogellenes állapot fenntartásával szabálysértés vagy bűncselekmény nem valósul meg, vagy a tevékenység, mulasztás vagy jogellenes állapot fennállása esetére más jogszabály közigazgatási bírság kiszabását nem írja elő.

~~(3) E rendelet nem alkalmazható olyan jogellenes magatartás esetén, amelyeket magasabb szintű jogszabály büntetni rendel.~~

II. Fejezet

Egyes, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

2/A. §

A település címerének, zászlajának és nevének használatával összefüggő közösségi együttélést sértő magatartások

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki a helyi címer és zászló alapításáról és használatáról szóló 2/1997. (III.1.) önkormányzati rendelet szabályait megszegve az Önkormányzat jelképeit jogosulatlanul, az engedélytől eltérő vagy közösséget sértő módon használja fel.
- (2) Aki Dány településnevét jogosulatlanul, engedély nélkül vagy engedélytől eltérően vagy a közösséget sértő módon használja a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el

(2) Hatályon kívül

Az ingatlanok és közterületek tisztántartásával összefüggő közösségi együttélést sértő magatartások

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki a köztisztaság fenntartásáról szóló 11/2001. (VIII.15.) önkormányzati rendelet szabályait megszegve

- a) az ingatlana előtti, melletti járdaszakaszt nem tartja tisztán, téli időszakban síkosság-mentesítést nem végez
- b) a gépjárművek közlekedésére szolgáló út és az ingatlan homlokvonali telekhatára közötti sáv továbbá amennyiben az ingatlannak több oldala is közterülettel vagy közforgalom elől el nem zárt területtel határos, úgy az ingatlan minden ilyen oldalánál található sáv gondozását, szemét- és gyommentesítését nem végzi el, ingatlanáról közterületre kinyúló faágak, bokrok telekhatár vonaláig és 3 méteres magasságig történő visszavágásáról nem gondoskodik.

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki közterületen lévő árkot engedély nélkül betemet, - az eredeti állapot saját költségen történő helyreállításának kötelezettsége mellett -, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.

(4) Hatályon kívül

A közterületek használatával, rendjével összefüggő közösségi együttélést sértő magatartások

(5) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki a közterületek használatának rendjéről és feltételeiről szóló [3/2025. \(III.5.\)](#) önkormányzati rendelet szabályait megszegve

- a) közterületet engedély nélkül, nem az engedélyben megadott célra és módon használ,
- b) közterületen jármű és gyalogos közlekedést akadályozó tárgyat helyez el,
- c) közterületen kihelyezett szobrot, emlékművet, köztárgyat, növényzetet megrongál.

Az ingatlanok házszámmal történő megjelölésével összefüggő közösségi együttélést sértő magatartások

(6) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki a közterületek elnevezéséről, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések rendjéről, és a házsorszám megállapításáról szóló 9/2014. (IX.30.) önkormányzati rendelet szabályait megszegve a házsorszám tábla kihelyezéséről, cseréjéről, pótlásáról, láthatóságáról nem gondoskodik.

A települési hulladék gyűjtésével kapcsolatos közösségi együttélést sértő magatartások

(7) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki a [hulladékgazdálkodásról szóló 8/2015. \(IV.30.\) önkormányzati rendelet szabályait megszegve](#)

- a) az ingatlanán keletkező, az ideiglenes tárolásra szolgáló (közműpótló) létesítmények, berendezések üritéséből származó, illetve közüzemi csatornahálózatba vagy más módon befogadóba vagy szennyvíztisztítóba nem vezetett települési folyékony hulladékot, valamint a települési szilárd hulladékot nem gyűjti, továbbá az annak begyűjtésére feljogosított hulladékkezelőnek nem adja át,
- b) a szállítás időpontjára a tárolóedényt, jármű és gyalogos közlekedést akadályozva helyezi el, [gyűjtőedényt az adott hulladéktípusra vonatkozóan előírt szállítási napot megelőző és azt követő 24 órán túl közterületen tárol](#)
- c) a gyűjtőedény évi kétszeri mosását és fertőtlenítését nem végezi el,
- d) szelektív hulladékot környezetet veszélyeztető módon gyűjt, tárol, és a begyűjtésre feljogosított hulladékkezelőnek nem adja át,
- e) *építési törmelékot, zöldhulladékot, háztartásban keletkező kommunális hulladékot közterületi szeméthyűjtő edényben helyezi el,*
- f) *építési törmelékot, zöldhulladékot, háztartásban keletkező kommunális hulladékot vagy bármilyen egyéb más hulladékot nem az arra rendeltetésszerűen használatos edényzetben, hanem más egyéb közterületen vagy más ingatlanán helyezi el,*
- g) élővizet, vagy annak partját szemét, vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezi.
- i) kommunális, szelektíven gyűjtött hulladék, vagy zöldhulladék gyűjtésére szolgáló hulladékgyűjtő edénybe, vagy tárolóba nem megfelelő hulladékot helyez el;
- j) kommunális, szelektíven gyűjtött hulladék vagy zöldhulladék gyűjtésére szolgáló hulladékgyűjtő edényből, vagy tárolóból a hulladék kezelőjének hozzájárulása nélkül hulladékot kivesz;
- k) a gyűjtőedényzetbe olyan hulladékot helyez el, amely az edényzetet, a szállítóeszközt, vagy a szállító személyzet testi épségét, egészségét veszélyezteti (különösen téglá, beton, vas, folyékony, mérgező, tűzveszélyes és robbanásveszélyes anyag, állati tetem, környezetet veszélyeztető veszélyes anyag)

- l) települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásra nem köt szerződést, vagy azt nem szerződés szerint veszi igénybe, vagy nem az arra jogosult szolgáltatóval végezteti el a szállítást,
- m) a települési folyékony hulladék tekintetében a nyilvántartási és adatszolgáltatási, bejelentési kötelezettségének nem vagy nem a valóságnak megfelelően tesz eleget,
- n) élővízfolyásokba, belvízelvezető árokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet vagy környezetszennyező anyagot vezet, vagy önt.
- o) az ingatlana területéről szennyvizet közterületre szándékosan kivezet,

Szeszesital fogyasztással kapcsolatos szabályok megszegésével összefüggő közösségi együttélést sértő magatartások

(8) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki a közterületen történő szeszesital fogyasztás szabályairól szóló 16/2015. (VIII.24.) önkormányzati rendelet szabályait megszegi.

Zajvédelemmel kapcsolatos közösségi együttélést sértő magatartások

(9) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki:

építési, bontási, kerti munka korlátozása 7végén?

- a) családi rendezvények, kerti összejövetelek esetén 24.00 óra után az ingatlan udvarán folytatja a rendezvényt;
- b) az a vendéglátó üzemeltető, aki vendéglátó-ipari egység, üzlet, szórakozóhely vendégterében, kerthelyiségében, teraszán, továbbá ezek 10 méteres körzetében nem gondoskodik arról, hogy a rendezvény a szomszédos ingatlanokon élők nyugalma, pihenését ne zavarja;
- c) az a magáningatlan-tulajdonos, aki saját ingatlanon hangosító berendezést munkanapon 21.00 és 7.00 óra között; szombaton, vasárnap és ünnepnapon 22.00 óra és 8.00 óra között, másokat zavaró módon üzemeltet;
- d) aki olyan zajt vagy rezgéskeltést okoz, amelyre az esetenkénti és nem azonos körülmények közötti ismétlődés miatt általános érvénnyel határértéket vonatkoztatni nem lehet és mások pihenéshez való jogát, nyugalma zavarja.

(10) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki

- a) az ingatlana előtti szakaszon lévő vízelvezető árkot, nem tartja csapadékvíz elvezetésére alkalmas állapotban
- b) belterületi kertek, külterületi földek művelése során a vizek természetes lefolyását akadályozza.

Állattartással kapcsolatos közösségi együttélést sértő magatartások

Aki

- a) állattartó épületet nem a mindenkor hatályos Településszerkezeti terv és a Helyi Építési Szabályzatban foglaltaknak megfelelően helyez el,
- b) bekerítetlen ingatlanon ebet szabadon tart,

- c) ebet úgy tart, hogy az a tartásául szolgáló ingatlan területéről a közterületre kiharaphat,
- d) ebet úgy tart, hogy az a tartásául szolgáló ingatlan területéről más tulajdonában lévő magánterületre átjuthat vagy átharaphat, közterületre kijuthat,
- e) közterületen ebet póráz nélkül szabadon enged vagy anélkül sétáltat,
- f) a közterületen lévő, gondozott virágágások területére ebet bevisz vagy beenged,
- g) belterületi közterületen haszonállatot legeltet vagy felügyelet nélkül hagy.

III. Fejezet

Jogkövetkezmények és eljárási szabályok

3. §

~~(1) Szabályszegés elkövetőjével szemben — önkormányzati rendelet ettől eltérő rendelkezése hiányában — ötvenezer forintig terjedhető helyszíni bírság, illetve százötvenezer forintig terjedhető közigazgatási bírság szabható ki, akár ismételten is.~~

Eljárási szabályok

(4) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás elkövetése miatt folytatott eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) és a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény (továbbiakban: szankció törvény) rendelkezéseit kell alkalmazni.

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás elkövetése miatt indított eljárás kizárólag hivatalból indítható, mely akkor sem minősül kérelemre indult eljárásnak, ha azt természetes személy, jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet jelenti be.

(2) Az e rendelet szerinti közigazgatási bírság kiszabásával és a hozzá kapcsolódó közigazgatási hatósági eljárás lefolytatásával kapcsolatos jogköröket – átruházott hatáskörben – a jegyző gyakorolja.

A közigazgatási hatósági eljárás és a bírság kiszabására vonatkozó szabályok

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése, elmulasztása miatt – fiatalkorú elkövető kivételével – természetes személy esetén kétszázezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén legfeljebb kétfeljebb kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

(2) A bírság összegét úgy kell megállapítani, hogy annak mértéke

- a) igazodjék a cselekmény, magatartás súlyához,
- b) legyen tekintettel az elkövető személyi (családi és szociális) körülményeire, amennyire azt az eljárás során rendelkezésre álló adatok megalapozzák,
- c) bírjon megfelelő visszatartó erővel a további jogsértések elkerülése érdekében.

(3) A közigazgatási bírság mértékének meghatározásakor érvényesíteni kell a fokozatosság és arányosság követelményét is, vagyis magasabb összegű bírság kiszabása csak igen súlyos cselekmény vagy ismételt elkövetés esetén indokolt.

(4) A kiszabott közigazgatási bírságot az erről szóló hatósági döntés jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül kell megfizetni az önkormányzat bírság bevételi számlájára. számlaszám!!!

(5) A közigazgatási bírság kiszabása mellőzhető és helyette figyelmeztetés alkalmazható, ha

- az elkövetett jogsértés – annak körülményeire tekintettel – csekély súlyú,
- a jogellenes magatartás első alkalommal róható fel az elkövető terhére, valamint
- a pénzbírság mellőzésével is biztosítható a kellő visszatartó erő a további jogsértésektől.

(6) Eljárási képességgel nem rendelkező személy közigazgatási bírsággal nem sújtható.

(7) A kiszabott közigazgatási bírság és helyszíni bírság adók módjára behajtható köztartozásnak minősül.

(5) Az eljárást lezáró határozatban – a közigazgatási bírság kiszabásának mellőzése esetén is –

- a szabályszegő cselekmény jellegétől függően határidő kitűzésével kötelezni kell az elkövetőt a magatartásával létrehozott szabálytalan állapot megszüntetésére,
- fel kell hívni a szabályszegőt, hogy a jövőben tartózkodjon hasonló cselekmények elkövetésétől, tartsa be a jogszabályokat és a közösségi együttélés alapvető szabályait,
- tájékoztatást kell adni az ismételt elkövetés lehetséges jogkövetkezményéről,
- az indokolásban rögzíteni kell a bírság összegének mértékét megalapozó mérlegelési szempontokat.

(6) Nincs helye felelősségre vonásnak, ha a jogellenes magatartás tanúsítása óta hat hónap eltelt (elévülés). Folyamatos vagy visszatérő szabályszegés esetén a cselekmény, illetőleg cselekménysorozat befejezésének időpontjától kezdődik az elévülés.

Helyszíni bírság

Az e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás megvalósítójával szemben a Dányi Polgármesteri Hivatal közterület-felügyelője helyszíni bírság kiszabására jogosult, ha a szabályszegést elismerik. A helyszíni bírság felső határa természetes személy esetén ötvezer forint, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén ötszázezer forint lehet. A közterület-felügyelő eljárása során az Ákr. és a szankció törvény rendelkezései szerint jár el.

Ha a magatartás megvalósítója a szabályszegést nem ismeri el, akkor a közterület-felügyelő köteles hivatalból közigazgatási hatósági eljárást kezdeményezni.

A helyszíni bírság kiszabása során a az előző § (2) bekezdését figyelembe kell venni.

Fiatalkorúval szemben helyszíni bírságot nem lehet kiszabni.

A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt kiszabott helyszíni bírságot, a kiszabását követő 30 napon belül kell megfizetnibankszámlaszámára.

4. §

5. §

~~(1) Szabályszegés esetén — más hatóság, hatósági személy jelzése vagy lakossági bejelentés alapján — a hatáskör jogosultja hivatalból köteles eljárni.~~

~~(3) Tettezés, egyértelmű tényállás és a szabályszegésnek a jogsértő személy általi elismerése esetén a hivatal hatósági ügyintézője helyszíni bírság kiszabására jogosult.~~

~~(4) A (3) bekezdésben foglalttól eltérő esetben közigazgatási eljárást kell lefolytatni, mely során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény szabályait kell megfelelően alkalmazni.~~

4. Vegyes, átmeneti és záró rendelkezések

6. §

(1) E rendelet 2014. szeptember 1-én lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépését követően elkövetett, illetőleg befejezett szabályszegések esetén kell alkalmazni.

(2) A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ szerint a jegyző gondoskodik.