



DÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

*A 2026. JANUÁR 21-i rendkívüli, nyílt képviselő-testületi ülésen
tárgyalt napirendi pontok és határozatok felsorolása*

Napirendi pontok:

Az Észak - Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és
Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának elfogadása
1/2026. (I. 21.) Képviselő-testületi határozat

A 065/16 hrsz. önkormányzati ingatlan bérbeadására kiírt pályázat elbírálása
2/2026. (I. 21.) Képviselő-testületi határozat

A 0193/8 hrsz. önkormányzati ingatlan bérbeadására kiírt pályázat elbírálása
3/2026. (I. 21.) Képviselő-testületi határozat

KAP-RD57-038-2-25 kódszámú pályázati felhívás megtárgyalása
„Hagyományörzés, identitástudat erősítésének, megőrzésének támogatása, rendezvény
vagy tábor formájában, értéktár létrehozásával vagy bővítésével (2. célterület Települési
értéktár létrehozása, helyi hagyományörző kiadványok)
4/2026. (I. 21.) Képviselő-testületi határozat

MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati felhívás megtárgyalása
Magyar Falu Program, Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése
5/2026. (I. 21.) Képviselő-testületi határozat

MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú pályázati felhívás megtárgyalása
Magyar Falu Program, „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati
feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések
6/2026. (I. 21.) Képviselő-testületi határozat

D ÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült: 2026. január 19-én 16,38 órakor a községháza tanácskozó termében megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

Jelen van: Gódor Lajosné polgármester,
Baglyas János alpolgármester,
Baráth Miklós képviselő,
Szabó Bernadett képviselő,
Vér Lajos képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Oltainé Reng Hajnalka pénzügyi ügyintéző, dr. Pál Szilvia jegyző távollétében és akadályoztatása miatt
Pappné Kovács Tünde műszaki ügyintéző

Jegyzőkönyvvezetőként jelen van: Lénárdné Nagy Klára ügyintéző

Gódor Lajosné polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja.

A rendkívüliség indoka: Pályázat benyújtásának rövid határideje

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Elfogadott napirendi pont

Az ülés napirendje:

1. Az Észak - Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának elfogadása
Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester
2. A 065/16 hrsz. önkormányzati ingatlan bérbeadására kiírt pályázat elbírálása
Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester
3. A 0193/8 hrsz. önkormányzati ingatlan bérbeadására kiírt pályázat elbírálása
Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester
4. KAP-RD57-038-2-25 kódszámú pályázati felhívás megtárgyalása
„Hagyományörzés, identitástudat erősítésének, megőrzésének támogatása, rendezvény vagy tábor formájában, értéktár létrehozásával vagy bővítésével (2. célterület Települési értéktár létrehozása, helyi hagyományörző kiadványok)
Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester
5. *MFP-TKVI/2026* kódszámú pályázati felhívás megtárgyalása
Magyar Falu Program, Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése
Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester
6. *MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK* kódszámú pályázati felhívás megtárgyalása
Magyar Falu Program, „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések
Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester

Napirendi pontok tárgyalása
(az elfogadott napirend alapján)

1. Az Észak - Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának elfogadása

Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester
(Írásbeli előterjesztés mellékelve.)

Gódor Lajosné: A napirendi pontban szereplő társulási megállapodást a Társulás már sok éve elfogadta, de mindig módosítanak benne valamit. Most az egy főre eső tagdíjat csökkentették 100 Ft-ról 70 Ft-ra. Többször változott a társulási elnöki tisztséget betöltő személy is. Az ülések helyszíne Kistarcsáról átkerült Vácra.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – minősített többséggel, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

1/2026. (I. 21.) Képviselő-testületi határozat

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás – Társulás Tanácsa 35/2025. (XII.9.) számú határozatával elfogadott – egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását, és felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor Lajosné polgármester

2. A 065/16 hrsz. önkormányzati ingatlan bérbeadására kiírt pályázat elbírálása

Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester
(Írásbeli előterjesztés mellékelve.)

Gódor Lajosné: Oláh János Dány, Rákóczi utcai lakossal lejárt a bérleti szerződésünk erre a területre. Az ősz folyamán is kiírtuk a pályázatot, de akkor nem érkezett rá ajánlat. Most Soós Renáta Dány, Temető u. 17. szám alatt lakos tett erre a területre ajánlatot, 410,- Ft/AK/év összegben, mely évente 554.894 Ft bevételt jelent.

Baglyas János: Véleményem szerint ez jó ajánlat, adjuk bérbe a kérelmezőnek. Ez a rész a Két-Kata melletti terület. A laposig eddig is a saját tulajdona volt. A pedagógus földek a lapostól a Kandó Kálmán utcáig jönnek föl. Szűk 4 hektár területről van szó.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

2/2026. (I. 21.) Képviselő-testületi határozat

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **dányi 065/16** helyrajzi számú ingatlan pályázati kiírás szerinti földrészletére (4 ha 6083 m², 135.34 AK) vonatkozóan Soós Renáta 2118 Dány, Temető utca 17. szám alatti családi gazdálkodó 4100 Ft/AK/év **bérleti ajánlatát** elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződés aláírására, melynek időtartama a szerződéskötéstől (mezőgazdasági év leteltével) számított 5 év.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. A 0193/8 hrsz. önkormányzati ingatlan bérbeadására kiírt pályázat elbírálása

Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester

(Írásbeli előterjesztés mellékelve.)

Baglyas János: Ez a terület az ipari park mellett a második ingatlan az olajosok útja felé. Az állami tulajdonú földterület mellett található. Ezek a területek be vannak vetve. Mikortól szól a szerződés?

Gódor Lajosné: A testületi ülés után megkötjük a szerződést 5 éves időtartamra.

Baglyas János: Akkor zöldleltárt kell, hogy kérjünk, ha rögtön birtokba akarja venni, vagy aratás után veszi birtokba. Erről tájékoztatni kell.

Szabó Bernadett: Erről a múlt alkalommal is beszéltünk, hogy a szerződést a mezőgazdasági év végén, aratás után kössük meg.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

3/2026. (I. 21.) Képviselő-testületi határozat

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **dányi 0193/8** helyrajzi számú ingatlan pályázati kiírás szerinti földrészletére (1 ha 7264 m², 8,46 AK) vonatkozóan Soós Renáta 2118 Dány, Temető utca 17. szám alatti családi gazdálkodó 4100 Ft/AK/év **bérleti ajánlatát** elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződés aláírására, melynek időtartama a szerződéskötéstől (mezőgazdasági év leteltével) számított 5 év.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. **KAP-RD57-038-2-25 kódszámú pályázati felhívás megtárgyalása**
„Hagyományörzés, identitástudat erősítésének, megőrzésének támogatása, rendezvény vagy tábor formájában, értéktár létrehozásával vagy bővítésével (2. célterület Települési értéktár létrehozása, helyi hagyományörző kiadványok)
Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester
(Írásbeli előterjesztés mellékelve.)

Gódor Lajosné: A KAP pályázatban szeretnénk pályázni a Szent Család járással kapcsolatos kiadványra. Dányban már csak a Kolping család tagjai járnak a karácsony előtti időszakban házról házra imádkozni. Ezzel kapcsolatos kiadványra pályáznánk, melybe leírásokat, énekeket szeretnénk betenni. Ezt az eseményt táncal is megerősítenénk a decemberi táncgálán. Dr. Terék József segít, és megcsinálja hozzá a zenei anyagot. A pályázatnak 5 %-os önrésze van, és január 28-ig lehet beadni.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

4/2026. (I. 21.) Képviselő-testületi határozat

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a „Hagyományörzés, identitástudat erősítésének, megőrzésének támogatása, rendezvény vagy tábor formájában, értéktár létrehozásával vagy bővítésével (2. célterület Települési értéktár létrehozása, helyi hagyományörző kiadványok)” KAP-RD57-038-2-25 kódszámú pályázati kiírásra, melynek keretében a dányi **Szent család járás** hagyományát örökítené meg egy értéktár kiadványon keresztül. A pályázathoz szükséges 5 %-os önerő összegét Dány Község Önkormányzata 2026. évi költségvetéséből fedezi.

A pályázat megnevezése: „A Dányi Szent család hagyományát megőrkítő értéktár kiadvány elkészítése”

Tárolási hely: Dányi Polgármesteri Hivatal, 2118 Dány, Pesti út 1.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat benyújtására, az ahhoz kapcsolódó árajánlatok beszerzésére, szerződések megkötésére és az ahhoz szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor Lajosné polgármester

5. **MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati felhívás megtárgyalása**
Magyar Falu Program, Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése
Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester
(Írásbeli előterjesztés mellékelve.)

Gódor Lajosné: Az elmúlt héten beszéltem Katus Norbert képviselő-jelölttel. Véleménye szerint az útra is és az ingatlanra is adjuk be a pályázatot, mert sok pályázó van, de kevés a pénz. Az egyik pályázat a Nefelejcs utca felújítására vonatkozik, 100 %-ban támogatott, és maximum 60 millió forint támogatást nyújtanak. Mi 30 millió forintra szeretnénk pályázni. Valamikor a Deák körúttal együtt megcsináltattuk a Nefelejcs utca terveit is, már csak frissíteni kell, mert nagyon szűkös a határidő, január 15. és február 16. között lehet beadni a pályázatot. A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

5/2026. (I. 21.) Képviselő-testületi határozat

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program, Települési közlekedési és vízvezetési infrastruktúra fejlesztése (MFP-TKVI/2026) című pályázati felhívásra, melynek keretében az 1177 helyrajzi számú **Nefelejcs utca** burkolatfelújítását kívánja megvalósítani. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat benyújtására, az ahhoz kapcsolódó árajánlatok beszerzésére, szerződések megkötésére és az ahhoz szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor Lajosné polgármester

6. **MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú pályázati felhívás megtárgyalása Magyar Falu Program, „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések**
Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester
(Írásbeli előterjesztés mellékelve.)

Gódor Lajosné: Ez az a másik pályázat, amiről az előző napirendi pontnál beszéltem. Most is szükség lenne egy szolgálati lakásra egy óvónő részére, de sajnos nincs üres önkormányzati lakásunk.

Baráth Miklós: A Szőlő körúti lakás rendőrnek van fenntartva?

Gódor Lajosné: Igen, mert a rendőrséggel szerződésünk van, nem tehetem meg, hogy beköltöztetek oda valakit. A rendőrség elmondása szerint januárban fog jönni, de eddig még nem ért ide.

Baráth Miklós: Doman Zoltánnal beszéltem, aki az mondta, hogy a felesége szüleinek a házát kiadná. Nem tudom, hogy született-e döntés ezzel kapcsolatban. Javasoltam, hogy Doman Zoltánné az óvodaigazgatót hívja fel, és beszéljék meg.

Gódor Lajosné: Szeretnénk a Széchenyi u. 18. szám alatti önkormányzati ingatlan tetőjét megcsináltatni. Erre már van félre tett pénz, mely az óvodatetőből megmaradt, és ezt szeretnénk kipótolni, és pályázni 30 millió forint körüli összegre.

Pappné Kovács Tünde: A negatív része a dolognak, hogy ebből a pályázati összegből állagmegóvást tudunk véghez vinni.

Baglyas János: Ez a tető?

Pappné Kovács Tünde: Igen, a tető. Jelenleg van egy 167 m² nettó alapterületű lakóépület az ingatlanon, és egy 112 m²-es tároló hátul. A tulajdoni lapon be van jegyezve ez a lakóépület önkormányzati 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonnak. A falazat és az alapozás maradhat a komplett felújítás után. Ez jelen napi áron bruttó 30 millió forint összeget képvisel. Az ácsmunka, tetőfedés, bádogozás másik 30 millió forintba kerül. Így lesz egy 60 millió forint bruttó értékű önkormányzati ingatlan és telek. Ez egy megközelítő kalkuláció, de ez a bruttó 60 millió forint értékű ingatlan még nem lesz rendeltetésszerű használatban. Ahhoz, hogy ezt az önkormányzati vagyონrészt meg tudjuk menteni, és a jövőre át tudjuk vinni, az egy nagyon pozitív hozadéka a dolognak. Napi áron számolva az egészhez szükséges még 110 millió forint, ahhoz, hogy az épület vakolattal, fűtéssel, belső-külső nyílászárókkal, teljes épületgépészettel, rendeltetésszerűen használható szolgálati lakás legyen. Ezt kell mérlegre tenni. Hátha egy másik pályázatban kapunk pénzt a továbblépéshez. Ez a 60 millió forint, mely a falakat, az alapozást, az új fűdémszerkezetet jelenti, ez a pozitívum. A pályázatban elő van írva, hogy szerződést kell kötni a leendő önkormányzat szerinti használóval (óvónővel, orvossal stb.). A még nem lakható épületre nem fogunk tudni szerződést kötni. A pályázati kiírásból nem tudtuk rendesen kiolvasni, hogy mi a végfeltétel, de ha el sem indulunk, akkor a lehetőség sincs.

Szabó Bernadett: A 150 millió forintért egy üres telekre fel lehet egy három lakásos társasházat húzni.

Gódor Lajosné: Új építésű ingatlanra nincs kiírva pályázat. Orvosi pályázat megvan, amit a Szent Imre térre terveztünk, de újra nincs kiírva.

Pappné Kovács Tünde: Ez a pályázat is kizárja az újépítésű ingatlant.

Baglyas János: Azt az ingatlan vagy el kell bontani, vagy el kell kezdeni egy ilyen típusú felújítást. Ha lebontjuk, az is komoly költség. A telek árában visszaszerezzük a bontás költségét, és utána el lehet adni a telket, így nullszaldós lesz. Ezzel a pénzzel, ha van rá fedezet, akkor jegeltük azt az állapotot, hogy van lehetőségünk tovább lépni.

Pappné Kovács Tünde: Ezzel meg lehet oldani a szomszédproblémát is.

Vér Lajos: Ha a tető meg van csinálva, akkor az épület nem megy tovább tönkre.

Baglyas János: A hátsó részéből lesz olyan, amit inkább le kell bontani, mint felújítani.

Szabó Bernadett: A pincéig meg kell tartani.

Pappné Kovács Tünde: A Kommunális Kft. a pincét használja jelenleg is.

Baglyas János: Nem túl régen jártam ott, és azt láttam, hogy vannak olyan részek, ahol a fal is beomlott, a padlás is és a tető is. A szomszéd valószínű, hogy ezért reklamált, hogy a cserép átpotyog hozzá. Úgy gondolom, hogy ott olyan falszerkezet sincs, amire tetőt lehetne építeni. Ez az összterületnek csak egy kis része.

Vér Lajos: Azt a részt ott le kell bontani.

Gódor Lajosné: Nagyon nagy az a telek, oda még háromlakásos házat is lehetne építeni.

Pappné Kovács Tünde: Ehhez építési engedély nem kell, mert a meglévő épületfalakon belül maradunk. Nem nő és nem csökken a terület.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

6/2026. (I. 21.) Képviselő-testületi határozat

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program, Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések (MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK) című pályázati felhívásra, melynek keretében a 2118 Dány, Széchenyi utca 18. szám (263 hrsz.) felújítását kívánja megvalósítani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat benyújtására, az ahhoz kapcsolódó árajánlatok beszerzésére, szerződések megkötésére és az ahhoz szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor Lajosné polgármester

Több napirendi pont nem lévén Gódor Lajosné polgármester megköszönte mindenkinek a jelenlétet és az ülést 16,54 órakor bezárta.

k.m.f.


Gódor Lajosné
polgármester



Oltainé Reng Hajnalka
köztisztviselő
