# BEVALLÁS
## a magánszemély kommunális adójáról

*(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához. Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)*

**I. Bevallás fajtája:** ☐ Megállapodás alapján benyújtott bevallás ☐ Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

**II. Bevallás benyújtásának oka**

☐ Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- ☐ új ingatlan
- ☐ ingatlan szerzése
- ☐ vagyoni értékű jog alapítása
- ☐ vagyoni értékű jog megszűnése
- ☐ bérleti jog alapítása
- ☐ mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földnek minősülő telek esetében a telek tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése
- ☐ a telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése
- ☐ adóbevezetés

☐ Változás bejelentése

Változás jellege: _____

☐ Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- ☐ ingatlan megszűnése
- ☐ ingatlan elidegenítése
- ☐ vagyoni értékű jog alapítása
- ☐ vagyoni értékű jog megszűnése
- ☐ bérleti jog megszűnése
- ☐ belterületi telek esetében a mezőgazdasági művelésének megkezdése
- ☐ belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

**III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:** ☐☐☐☐ év ☐☐ hó ☐☐ nap

**IV. Ingatlan**

1. Címe: ☐☐☐☐ _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ☐ Lakás | ☐☐ db | ebből _____ | címen mentes | ☐☐ db |
| ☐ Garázs | ☐☐ db | ebből _____ | címen mentes | ☐☐ db |
| ☐ Egyéb nem lakás célú építmény | ☐☐ db | ebből _____ | címen mentes | ☐☐ db |
| ☐ Telek | | _____ | címen mentes | ☐ |
| ☐ Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga | | _____ | címen mentes | ☐ |

4. ☐ Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

**V. Bevallás benyújtója**

1. Bevallásbenyújtó minősége:

☐ Tulajdonos ☐ Vagyoni értékű jog jogosítottja ☐ Bérlő

Jog jellege: ☐ kezelői jog ☐ vagyonkezelői jog ☐ haszonélvezeti jog ☐ használat joga ☐ (tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. Bevallásbenyújtó neve : _____

4. Születési helye: _____ város/község, ideje: ☐☐☐☐ év ☐☐ hó ☐☐ nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele: ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ Adószáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ - ☐ - ☐☐

7. Lakóhelye: ☐☐☐☐ _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

8. Levelezési címe: ☐☐☐☐ _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

9. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

**VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

_____ helység ☐☐☐☐ év ☐☐ hó ☐☐ nap

_____ a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása