

1/909/2022



## HIRDETMÉNY

### NEMZETI FÖLDALAPBA TARTOZÓ FÖLDRÉSZLETEK NYILVÁNOS PÁLYÁZTATÁS, ILLETVE ÁRVERÉS MELLŐZÉSÉVEL TÖRTÉNŐ ÉRTÉKESÍTÉSÉRE VONATKOZÓAN

A Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviseletében eljáró **Nemzeti Földügyi Központ (NFK)** a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (3a) bekezdés b) pontja alapján a jelen hirdetményben megjelölt, Nemzeti Földalapba tartozó, 10 hektár térmértéket meg nem haladó nagyságú földrészleteket nyilvános pályáztatás, illetve árverés mellőzésével értékesíteni kívánja.

Az ingatlanok értékesítéséhez az NFK elvégzett az ingatlanok értékbecsléseit, amelyek minden esetben megfelelnek a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdésében foglaltaknak, amely szerint a földrészletnek eladás vagy csere útján történő hasznosítására vonatkozó döntés megalapozásához – a 4/B. §-ban foglaltak kivételével - el kell végeztetni az érintett földrészlet forgalmi értékbecslését (a továbbiakban: értékbecslés). Az eladásra vagy cserére vonatkozó döntés értékbecslési kötelezettség esetén az értékbecslésben rögzített érvényességi időn belül hozható meg. Értékbecslési kötelezettség esetén az értékbecslésben megállapított forgalmi értéknél alacsonyabb ellenértéket az adásvételi és a csereszerződésben megállapítani nem lehet.

Az ingatlanok értékesítéséhez szükséges értékbecslési szakvélemény elkészítésére a meghirdetést követően kerül sor, a benyújtott vételi ajánlatok figyelembe vételével, erre tekintettel a hirdetményben minimális ellenérték nem szerepel.

A listában szereplő ingatlanok minimális ellenértéke (minimum ajánlati ár), az NFK által az eljárás során elkészítendő értékbecslési szakvélemény és az NFK vagyion-nyilvántartásában rögzített könyv szerinti érték figyelembe vételével a későbbiek során majd meghatározásra.

Az értékbecslés elkészítésének díját a Rendelet 4. § (2h) bekezdésében foglaltak alapján az 1 hektár térmértéket meg nem haladó ingatlanok esetében az NFK, az azt meghaladó térmértékű ingatlanok esetében a szerződés megkötésére jogosult vételi ajánlatot tevő viseli.

Az NFK felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben egy adott ingatlan vonatkozásában több vételi ajánlat is érkezik, akkor a minimális ellenérték figyelembe vételével a legmagasabb érvényes árajánlatot tevő személlyel köt adásvételi szerződést. Amennyiben a legmagasabb árajánlatot tevő személy visszalép, akkor a sorban következő legmagasabb árajánlatot tevő személlyel köt adásvételi szerződést.

Amennyiben a legmagasabb ajánlati ár a minimális ellenérték összegét nem éri el, az NFK, illetve a megbízásából eljáró jogi képviselők megnyilatkoztatják a legmagasabb árajánlatot tevő személyt - visszalépése esetén a sorban következő legmagasabb árajánlatot tevő személyt - arra vonatkozóan, hogy vételi ajánlatát a minimális ellenértéknek megfelelő vételáron is fenntartja-e.

Azonos ajánlati árak esetén – ha az ajánlati ár eléri a minimális ellenértéket – az elővásárlási rangsorban előrébb álló személy lesz az NFK által támogatott vevő. Ha azonos ajánlati árak esetén az ajánlati ár nem éri el a minimális ellenértéket, az NFK az elővásárlási rangsorban előrébb álló személyt nyilatkoztatja meg, hogy a minimális ellenértéknek megfelelő vételáron vételi ajánlatát fenntartja-e.

Az NFK felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben a vételi ajánlatot tevő rendelkezik a vételi ajánlat formanyomtatványán meghatározott elővásárlási ranghellyel, az ennek igazolására alkalmas dokumentumok csatolása is szükséges a vételi ajánlat mellé.

Az elővásárlási jog gyakorlása érdekében az adásvételi szerződés hirdteményi úton történő közléséről a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (Földforgalmi tv.) és az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdteményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet előírásai alapján az NFK gondoskodik. A létrejövő szerződés hirdteményi úton történő közlése az elektronikus tájékoztatási rendszer keretében működő kormányzati honlapon történő közzététellel valósul meg, elővásárlási jog gyakorlására az irányadó törvényi rendelkezésekben rögzített feltételekkel nyílik lehetőség.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:74. § (2) bekezdése alapján az NFK, mint felhívást tevő fél fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel történő szerződéskötést megtagadja.

Az NFK az értékesítés során Elektronikus Pályázati Rendszert (a továbbiakban: EPR) alkalmaz, amely az alábbi elektronikus felületen érhető el:

<https://epr.nfk.gov.hu/>

Az EPR használatához a vételi ajánlatot tevő személyeknek a Kormány által biztosított azonosítási szolgáltatási regisztrációval kell rendelkezniük.

A vételi ajánlatot tevők a Központi Azonosítási Ügynök (KAŰ) rendszeren keresztül, egyedi azonosítással (ügyfélkapu igénybevételevel) tudnak belépni az EPR felületére. Az ajánlat beadása a belépést követően lehetséges, az adatkezelési nyilatkozat elfogadása után.

A mező- és erdőgazdasági hasznosítású földre vonatkozó vételi ajánlat esetén az ajánlat részeként mellékelten csatolni szükséges a földműves minőség igazolására a földműves nyilvántartásba vételről szóló határozat másolatát, ennek hiányában a Földforgalmi tv. 10. § (2) bekezdése alapján a vételi ajánlatot tevő legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy földművesnek nem minősül, és a birtokában álló föld területnagysága a megszerezni kívánt föld területnagyságával együtt nem haladja meg az 1 hektárt.

Az NFK felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a vételi ajánlat nem az EPR rendszeren keresztül érkezik be, vagy egy dokumentum több ingatlan adatait tartalmazza, illetve amennyiben a vételi ajánlat kötelezően kitöltendő mezőinek kitöltése elmarad, az hiányosan, nem megfelelően kerül kitöltésre, úgy hiánypótlási felhívás kibocsátására nem kerül sor, a benyújtott vételi ajánlat mérlegelés nélkül érvénytelennek minősül. Ugyancsak érvénytelen a vételi ajánlat, ha az jogszabályban rögzített tulajdonszerzési korlátozásba ütközik.

**A vételi ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő: 2022. október hónap 30 nap 23 óra 59 perc.**

A beérkezett vételi ajánlatok érvényességének bírálatát az NFK a benyújtásra nyitva álló határidő lejártát követő 60 napon belül megteszi, annak eredményéről a kérelmezőket hivatalos (a vételi ajánlatban feltüntetett postai és/vagy elektronikus) úton értesíti. Az országos járvány-helyzet alakulásától függően a jelen pontban meghatározott értesítési határidő meghosszabbodhat.

A Ptk. 6:74. § (3) bekezdésére tekintettel az NFK felhívja a figyelmet, hogy a vételi ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártáig felhívását bármelyik ingatlan tekintetében visszavonhatja. Az ajánlattevő vételi ajánlatát a fenti határidőig visszavonhatja és a módosított tartalommal újra beadhatja, vagy akár véglegesen is visszavonhatja.

A Rendelet 3. § alapján az NFK felhívja a figyelmet, hogy védett természeti területnek és Natura 2000 területnek minősülő földrészlet tulajdonjogának átruházásához a természetvédelemért felelős miniszter, vízvédelmi terület eladásához a vízügyi igazgatási szervek irányításáért felelős miniszter, míg a védetté nyilvánított régészeti lelőhelyre és a régészeti védőövezetre kiterjedő földrészlet értékesítéséhez a kulturális örökség védelméért felelős miniszter egyetértése szükséges. Ezekben az esetekben a szerződés csak a miniszteri jóváhagyást követően kerülhet megkötésre, annak hiányában a szerződés megkötésének jogszabályi akadályja van. A miniszteri nyilatkozat beszerzése iránt az NFK intézkedik.

Az NFK felhívja a figyelmet arra, hogy a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (NIF Zrt.) és az NFK között létrejött együttműködési megállapodás alapján az NFK kötelezettséget vállalt arra, hogy a NIF Zrt. által megjelölt ingatlanokat, illetve az adott ingatlanokból meghatározott területet nem értékesít harmadik személy részére. Ennek megfelelően, a Ptk. 6:74. § (2) bekezdés alapján, az NFK fenntartja a jogot, hogy a NIF Zrt. által

meghatározott ingatlanok tekintetében a jelen felhívásban foglaltaknak megfelelő, a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel a szerződéskötést megtagadja, és az értékesítési ügyletet lezárja. Amennyiben az adott ingatlan tekintetében a szerződéskötésre sor került, akkor a szerződés közös megegyezéssel történő felbontása szükséges.

Az NFK felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy eredményes értékesítés esetén 1 hektár vagy azt meghaladó térmértékű ingatlan esetén a vevőt terheli az értékesítéshez szükséges forgalmi értékbecslés elkészítésének díja (az 1 hektár térmértéket meg nem haladó ingatlanok esetében az értékbecslési díjat az NFK viseli), amelyet szerződéskötést megelőzően számla ellenében közvetlenül az értékbecslést készítő szakértő részére szükséges megfizetni, valamint az ügyvédi munkadíj vevőre eső része, amelyet számla ellenében készpénzben vagy azonnali átutalással a szerződés megkötésekor szükséges az eljáró ügyvéd (ügyvédi iroda) részére megfizetni. Az ügyvédi költség összege: 25.000,- Ft + áfa ügyvédi munkadíj földrészletenként és az eljárás jogi/jogszabályi költségei (így különösen tulajdoni és földhasználati lap lekérésének díja, a földhivatali eljárás igazgatási szolgáltatási díja).

A Rendelet 4. § (2a) bekezdésére hivatkozással a listában szereplő ingatlanok vonatkozásában az értékbecslés helyszíni szemlén alapul, amelynek – 1 hektár vagy azt meghaladó térmérték esetén vevőt terhelő – díja nettó 45.000,- Ft+áfa -tól nettó 150.000,- Ft+áfa -ig terjedhet helyrajzi számonként, művelési ágtól, terület nagyságtól, illetve a helyszínen tapasztaltaktól függően.

Az ajánlattevő ajánlata megtételével elfogadja, hogy az adásvételi ügylethez kapcsolódóan felmerülő költségeket megtéríti, amennyiben a szerződés megkötésére - az ajánlata elfogadása ellenére - neki felróható okból nem kerül sor.

Az NFK felhívja az ajánlattevők figyelmét arra is, hogy eredményes értékesítés esetén a tulajdonjog bejegyzésének időpontja előtt az NFK vagy jogelődje által az adott földrészletre vagy tulajdoni hányadra megkötött hasznosítási (így különösen megbízási vagy haszonbérleti) szerződést az új tulajdonos tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzése nem szünteti meg. Az új tulajdonos birtokba lépése haszonbérlet esetén a haszonbérleti szerződés lejártát követően, míg megbízási szerződés esetén a tulajdonjog bejegyzés évében, a gazdasági év lejártával, azaz a tulajdonjog bejegyzésének évében október 16. napján lehetséges. Amennyiben az ingatlan az NFK által megbízási szerződéssel hasznosított, a megbízási szerződés szerinti használati díj beszedésére a megbízási szerződés megszűnéséig/lejáratáig az új tulajdonos nem lesz jogosult, az adásvételi szerződés kikötése alapján az eladót fogja illetni a megbízási szerződés megszűnéséig/lejáratáig (vevő birtokba lépéséig). Amennyiben az értékesített földrészlet új tulajdonosa megegyezik a fennálló hasznosítási szerződés alanyával, úgy a hasznosítási szerződés a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével megszűnik.

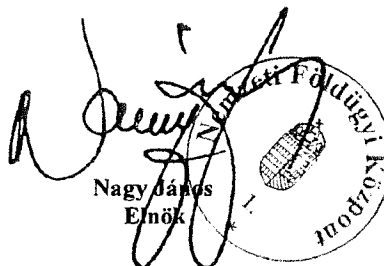
A listában szereplő ingatlanok vonatkozásában eredményes értékesítés esetén, a birtokba lépés pontos dátumáról az ügyletek lebonyolítására megbízott jogi képviselő tájékoztatja az ajánlattevőket.

Fontos, hogy az NFK jelen értékesítési eljárás során **kizárólag az alábbi listában szereplő földrészletekre vonatkozó vételi ajánlatokat veszi figyelembe**. A listában fel nem tüntetett ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatokat, kérelmeket, az NFK érdemben nem vizsgálja.

Jelen felhívás nem minősül a Ptk. szerinti szerződéses ajánlatnak.

Kelt: Budapest,

2022. SZEPT 29.



Nagy János  
Elnök

Megye	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Magyar Állam tulajdoni hányada	Magyar Állam tulajdoni hányadának értéke (ha)	Magyar Állam tulajdoni hányadának Aranykorona értéke (AK)	Földhasználati szerződés lejárata	Művelési ág
Nógrád	Mátrásrindszent	Belterület	83/1	220/504	0,7405	2,59	*	Rét
Nógrád	Nagylóc	Külterület	0193/27	247/1185	0,2645	2,34	*	Fásított terület; Rét
Nógrád	Nagylóc	Belterület	1328	1/1	0,3871	0,00	*	Kivett beépítetlen terület
Nógrád	Nagylóc	Belterület	985	1/1	0,2815	0,00	*	Kivett beépítetlen terület
Nógrád	Órhalom	Külterület	0138/6	1/1	0,8489	6,32	*	Fásított terület; Szántó
Nógrád	Órhalom	Külterület	0152/36	1/1	3,1366	44,40	*	Fásított terület; Szántó
Nógrád	Órhalom	Külterület	0166/21	1/1	1,1348	23,72	2032.03.06	Rét
Nógrád	Órhalom	Külterület	0166/23	1/1	0,2702	5,65	*	Rét
Nógrád	Órhalom	Külterület	0166/26	1/1	0,5561	11,62	*	Rét
Nógrád	Órhalom	Külterület	0170/1	419/5677	0,4231	3,46	*	Fásított terület; Legelő
Nógrád	Órhalom	Külterület	0194/17	1/1	7,8933	107,59	*	Rét
Nógrád	Órhalom	Külterület	032/5	1/1	3,7307	52,73	2024.10.15	Fásított terület; Legelő; Szántó
Nógrád	Órhalom	Külterület	071/7	1/1	7,1692	7,17	*	Fásított terület
Nógrád	Óságyárd	Külterület	057/6	1/1	0,4667	1,12	*	Fásított terület
Nógrád	Patvarc	Külterület	0105/25	1/1	4,3920	72,95	2024.10.15	Fásított terület; Szántó
Nógrád	Salgotartály	Belterület	6725/1	1/4	0,2646	0,82	*	Legelő
Nógrád	Szécshényfalu	Külterület	014/6	293/646	0,6070	2,93	*	Fásított terület; Legelő; Szántó
Nógrád	Vársány	Belterület	677	1/1	0,7464	0,00	*	Kivett beépítetlen terület
Pest	Abony	Külterület	0170/1	1/1	0,6257	4,76	*	Legelő
Pest	Abony	Külterület	0257/9	1/1	0,2877	0,00	*	Kivett tanya
Pest	Abony	Külterület	0261/2	1/1	0,2877	6,50	*	Szántó
Pest	Abony	Külterület	053/21	1/1	3,8921	80,00	2023.10.15	Kivett vízellátás; Legelő; Szántó
Pest	Acsa	Külterület	0174	1/1	1,3786	8,69	*	Fásított terület
Pest	Albertirsa	Külterület	0136/19	1/1	0,7856	4,09	*	Fásított terület
Pest	Albertirsa	Külterület	0236/12	192/1044	0,2600	1,85	*	Fásított terület; Szántó
Pest	Albertirsa	Külterület	052/85	1/1	0,2615	4,99	*	Szántó
Pest	Alsónémedi	Külterület	0118/3	1/1	3,1609	1,10	*	Fásított terület; Kivett anyaggyűjtő
Pest	Alsónémedi	Külterület	0369/1	1/1	0,6337	3,46	*	Fásított terület; Rét
Pest	Apaj	Külterület	0450/27	1/1	0,3599	0,00	*	Kivett tanya
Pest	Bénye	Külterület	018/3	1/1	1,0463	0,00	*	Kivett major
Pest	Bénye	Külterület	041/2	1/1	0,2523	1,31	*	Fásított terület
Pest	Bugyi	Külterület	0713/10	1/1	2,2419	11,84	2033.09.30	Fásított terület; Legelő; Szántó
Pest	Bugyi	Külterület	0713/12	1/1	2,0838	13,13	2033.09.30	Szántó
Pest	Bugyi	Külterület	0713/13	1/1	1,4364	5,46	2033.09.30	Fásított terület
Pest	Cegléd	Külterület	0513/24	13333/48132	5,5412	132,64	*	Kivett árok; Rét; Szántó
Pest	Cegléd	Külterület	073/6	1/1	0,2644	2,25	*	Kivett tanya; Szántó
Pest	Cegléd	Külterület	0957/12	1/1	0,6348	0,00	*	Kivett tanya
Pest	Cegléd	Külterület	0962/25	1/1	0,5036	0,00	*	Kivett gazdasági épület, udvar
Pest	Ceglédbercel	Külterület	038/1	1/1	0,3050	0,31	*	Kivett csatorna; Legelő
Pest	Ceglédbercel	Külterület	038/2	1/1	0,4044	0,39	*	Kivett csatorna; Legelő
Pest	Csemő	Külterület	0216/7	1/1	0,8864	3,10	*	Szántó
Pest	Csemő	Külterület	0335/5	1/1	0,9404	3,29	2023.10.15	Szántó
Pest	Csemő	Külterület	0428/8	1/1	0,3597	0,61	*	Szántó
Pest	Csemő	Külterület	0508/16	1/1	0,5715	3,61	*	Fásított terület; Szántó
Pest	Csévharszt	Külterület	0207/9	1/1	1,6955	28,18	*	Kivett mocsár; Rét
Pest	Csábrög	Külterület	024/3	1730/5096	4,9435	17,30	*	Szántó
Pest	Dabas	Külterület	01061/22	1/2	0,2534	2,15	*	Kivett tanya; Szántó
Pest	Dány	Külterület	0146/15	6491/7029	5,2662	71,22	*	Fásított terület; Szántó
Pest	Domony	Külterület	0241/49	1/2	0,3949	5,49	*	Szántó
Pest	Domony	Külterület	071/8	1/1	3,0701	12,10	*	Kivett gazdasági épület, udvar; Szántó
Pest	Dömsöd	Külterület	0385/56	333/27302	0,3461	3,32	*	Kivett magántulaj; Legelő; Szántó
Pest	Dunabogdány	Külterület	0158/12	1/1	0,3792	0,64	*	Legelő
Pest	Dunakeszi	Külterület	043/7	1/1	0,4998	4,85	*	Szántó
Pest	Ecsér	Külterület	04/191	1/1	0,2707	7,53	*	Szántó
Pest	Erd	Külterület	014/26	1/1	0,3054	4,76	*	Szántó
Pest	Erd	Külterület	014/99	1/1	1,8769	29,28	*	Szántó
Pest	Erd	Külterület	0184/2	332/410	0,2521	3,32	*	Legelő; Szántó
Pest	Erd	Külterület	053/29	1/1	0,6131	12,26	*	Szántó
Pest	Erd	Külterület	085/131	1/1	1,7011	42,91	*	Fásított terület; Legelő; Nádas; Szántó
Pest	Farmos	Külterület	067/35	1/1	0,8435	17,84	2023.10.15	Fásított terület; Szántó
Pest	Galgagyörk	Külterület	057/27	1/1	0,3569	7,46	*	Szántó
Pest	Galgagyörk	Belterület	264	1/1	0,3506	0,00	*	Kivett beépítetlen terület
Pest	Galgahévíz	Külterület	0206/3	835/5010	1,7041	8,35	*	Szántó
Pest	Galgahévíz	Külterület	036/57	5778/513696	0,2902	5,07	*	Kivett csatorna; Kivett út; Nádas; Rét; Szántó
Pest	Gomba	Külterület	0378/1	1/1	2,4098	37,59	2024.10.15	Rét
Pest	Gomba	Zárkert	3405/1	1/1	0,2971	5,67	*	Kert
Pest	Gyál	Külterület	0374/5	1/1	0,2517	2,62	*	Szántó
Pest	Gyömrő	Külterület	0119/16	1/1	4,1823	78,00	2023.10.15	Szántó
Pest	Gyömrő	Külterület	068/54	1/1	0,2505	2,18	*	Szántó
Pest	Herceghalom	Külterület	072/11	1/1	6,5184	220,80	*	Kivett árok; Szántó
Pest	Hernád	Belterület	1752/2	1/1	0,6813	0,00	*	Kivett beépítetlen terület
Pest	Hernád	Belterület	1967/3	1/1	0,3559	0,00	*	Kivett beépítetlen terület
Pest	Hernád	Belterület	786	1/1	0,5112	0,00	*	Kivett beépítetlen terület
Pest	Hernád	Belterület	797	1/1	0,3352	0,00	*	Kivett beépítetlen terület
Pest	Hévízgyörk	Külterület	0153/86	578/7351	0,4605	5,64	*	Kivett árok; Nádas; Rét
Pest	Isaszeg	Külterület	0145/81	1/1	0,3381	4,70	*	Szántó
Pest	Isaszeg	Zárkert	3252	1/1	0,6075	3,38	*	Fásított terület; Szántó
Pest	Jászkarajenő	Külterület	0129/9	2835/94990	0,6283	14,17	*	Kivett vízellátás; Legelő; Rét; Szántó
Pest	Jászkarajenő	Külterület	0157/5	6072/159462	2,8729	31,07	*	Kivett árok; Legelő; Szántó
Pest	Jászkarajenő	Külterület	0217/16	9915/17950	8,2686	100,46	2024.10.15	Fásított terület; Szántó
Pest	Jászkarajenő	Külterület	0249/20	1/1	4,7645	0,55	*	Kivett vízellátás; Legelő
Pest	Jászkarajenő	Külterület	0255/1	691/4413	2,4692	6,90	*	Kivett mocsár; Legelő; Szántó
Pest	Jászkarajenő	Külterület	035/1	628992/8438112	0,8572	5,27	*	Kivett árok; Legelő
Pest	Jászkarajenő	Külterület	081/39	4788/8730	1,4299	23,93	*	Legelő; Szántó
Pest	Jászkarajenő	Külterület	085/39	1/1	2,3518	35,88	2033.10.15	Kivett vízellátás; Szántó
Pest	Kerepes	Külterület	0163/125	97050/1631294	2,5977	51,70	*	Kivett vízmosás; Szántó
Pest	Kerepes	Külterület	0163/133	125372/1663424	0,8071	17,59	*	Kivett vízfolyás; Szántó
Pest	Kerepes	Külterület	0167/52	23644080/326840703	2,0950	20,83	*	Fásított terület; Szántó
Pest	Kiskunlacháza	Külterület	0788/4	1/1	0,9792	6,19	2034.10.15	Kivett csatorna; Legelő
Pest	Kocsér	Külterület	0100/27	1/1	1,4425	14,83	2023.10.15	Fásított terület; Rét
Pest	Kóka	Külterület	0188/26	15638/595030	0,9648	15,63	*	Fásított terület; Kivett út; Szántó
Pest	Kóka	Belterület	2139	1/1	0,3039	0,00	*	Kivett beépítetlen terület
Pest	Kod	Külterület	0274/6	6422/68942	1,3920	32,11	*	Szántó
Pest	Kod	Külterület	0313	2767/6144	3,6215	27,67	*	Kivett anyagbánya; Legelő; Szántó
Pest	Kod	Külterület	078/2	2250/3560	6,0585	22,50	*	Fásított terület; Legelő
Pest	Kod	Zárkert	3655	1/1	0,2845	1,07	*	Kert; Kivett kopárság
Pest	Körösten	Külterület	010/4	1/1	5,5485	135,07	*	Szántó
Pest	Körösten	Külterület	090/30	75612/670272	2,0926	63,01	2023.10.15	Szántó
Pest	Maglód	Belterület	848	1/1	0,3707	0,00	*	Kivett beépítetlen terület
Pest	Mende	Külterület	021/27	1/1	0,3972	6,20	*	Szántó